TIRANA BANK

INFORMACIONI I STANDARDIZUAR PARAKONTRAKTOR I KARTES SE KREDITIT VISA GOLD

1. Emri dhe detajet e kontaktit të bankës

Banka Adresa Numri i Telefonit (*) Adresa e postës elektronike (*) Numri i Faksit (*) Adresa e *Web*-it	**Tirana Bank** *[Adresa gjeografike e bankës për t'u përdorur nga konsumatori]*
(*) *ky informacion është opsional për Bankën*	

2. Përshkrimi i karakteristikave kryesore të produkteve të kredisë

Lloji i Kredisë	Kartë Krediti Gold
Vlera totale e kredisë dhe monedha	Karta e Kreditit Visa Gold ofrohet sipas limiteve te kreditimit te meposhtme: • deri ne 1,875,000 LEK/15,000 EUR per shuma deri ne 6,250,000 LEK/50,000 EUR ofrohet Karte Krediti e siguruar me depozite bankare me 120% mbulesë nese monedha e kartes eshte e njejte me monedhen e depozites me afat dhe 130% mbulesë nese monedha e kartes eshte e ndryshme me monedhen e depozites me afat
(Nëse është e aplikueshme) Kushtet që rregullojnë tërheqjen e fondeve	Disbursimi kryhet në kartën e kreditit e lidhur me llogarinë e klientit. Pas disbursimit të limitit të kreditimit të kartës së kreditit, klientit i kalojnë fondet në kartë. Limiti i kreditimit mund të përdoret pasi të merret në dorëzim dhe aktivizohet karta e kreditit. Limiti mund të përdoret për blerje online ose per tërheqje kesh deri në limitin e aprovuar nëpërmjet bankomateve apo sporteleve të Bankës sipas kushteve të përcaktuara nga Banka. Kartëmbajtësi ka të drejtë të tërheqë në kesh me Kartën e tij deri në 50% të limitit të kreditimit.
(Nese eshte e aplikueshme) Kredia eshte ne monedhe te ndryshme nga ajo ne te cilen konsumatori gjeneron te ardhurat.	☐ Kredia eshte ne monedhe te ndryshme nga te ardhurat e Klientit; ☐ Kredia eshte ne te njejten monedhe me te ardhurat e Klientit;
(Nese eshte e aplikueshme) Vlera e kestit te kredise, e shprehur ne monedhen ne te cilen konsumatori gjeneron te ardhurat, mund te ndryshoje.	Banka do te njoftoje klientin ne rastet kur, si rezultat i ndryshimit te kursit te kembimit, kesti i kredise do te rritet me 20% se kundervlera e kestit qe do te rezultonte nese do te aplikohej kursi i kembimit midis monedhes se kredise dhe monedhes ne te cilen klienti gjeneron te ardhurat, ne daten e nenshkrimit te kontrates. Klientit I jepet mundesia e konvertimit te kredise ne monedhen qe gjeneron te ardhura. Kerkesa per konvertim do te jete subjekt vleresimi nga ana e Bankes ne perputhje me dokumentacionin financiar qe Kredimarresi do te depozitoje ne momentin e paraqitjes se kerkeses me shkrim dhe, nese plotesohen kushtet e kreditimit, konvertimi do te kryhet me kursin zyrtar te Bankës në ditën që kryhet konvertimi.
Kohëzgjatja e kontratës së kredisë	**24 muaj**
Këstet dhe tabela e amortizimit te kredise (Plani i Shlyerjeve te kartes se kreditit)	Shembull i personalizuar i Planit të Shlyerjes së kartes se kreditit për shumën dhe periudhën e kërkuar nga klienti i bashkangjitet këtij dokumenti. Në përllogaritjen e kësteve është marrë në konsideratë norma e interesit të aplikuar deri në maturim të kartes. Kartëmbajtësi është i detyruar të shlyejë minimumi **7%** të shumës së përdorur të Limitit Kreditues plus interesat dhe komisionet brenda një afati prej 20 ditë kalendarike nga data e nxjerrjes së Llogarisë Mujore. Balanca e detyrimit mund të shlyhet e plotë ose pjesërisht por jo më pak se Pagesa Minimale e përcaktuar në nxjerrjen e Llogarisë Mujore. Masa e shumës minimale 7% e detyrueshme për t'u shlyer çdo muaj. Kjo mase mund të

ndryshohet nga Banka dhe do t'i njoftohet Kartëmbajtësit nëpërmjet Llogarisë Mujore të kartës.

NORMA VJETORE E INTERESIT	18.00%
KOHËZGJATJA NË MUAJ	24
SHUMA E KREDISË	250,000
KËSTI MUJOR	12,481
DATA E KËSTIT TË PARË	15/09/2016

PERIUDHA	DATA E KËSTIT	INTERESI	BALANCA E PRINCIPALIT	PRINCIPALI I PAGUAR	INTERESI	KËSTI	PRINCIPALI I MBETUR	PAGESAT PROGRESIVE
1	15/09/2016	18.00%	250,000	8,731	3,750	12,481	241,269	12,481
2	15/10/2016	18.00%	241,269	8,862	3,619	12,481	232,407	24,962
3	15/11/2016	18.00%	232,407	8,995	3,486	12,481	223,412	37,443
4	15/12/2016	18.00%	223,412	9,130	3,351	12,481	214,282	49,924
5	15/01/2017	18.00%	214,282	9,267	3,214	12,481	205,015	62,405
6	15/02/2017	18.00%	205,015	9,406	3,075	12,481	195,610	74,886
7	15/03/2017	18.00%	195,610	9,547	2,934	12,481	186,063	87,367
8	15/04/2017	18.00%	186,063	9,690	2,791	12,481	176,373	99,848
9	15/05/2017	18.00%	176,373	9,835	2,646	12,481	166,537	112,329
10	15/06/2017	18.00%	166,537	9,983	2,498	12,481	156,554	124,810
11	15/07/2017	18.00%	156,554	10,133	2,348	12,481	146,422	137,291
12	15/08/2017	18.00%	146,422	10,285	2,196	12,481	136,137	149,772
13	15/09/2017	18.00%	136,137	10,439	2,042	12,481	125,698	162,253
14	15/10/2017	18.00%	125,698	10,596	1,885	12,481	115,102	174,734
15	15/11/2017	18.00%	115,102	10,754	1,727	12,481	104,348	187,215
16	15/12/2017	18.00%	104,348	10,916	1,565	12,481	93,432	199,696
17	15/01/2018	18.00%	93,432	11,080	1,401	12,481	82,352	212,177
18	15/02/2018	18.00%	82,352	11,246	1,235	12,481	71,107	224,658
19	15/03/2018	18.00%	71,107	11,414	1,067	12,481	59,692	237,139
20	15/04/2018	18.00%	59,692	11,586	895	12,481	48,107	249,621
21	15/05/2018	18.00%	48,107	11,759	722	12,481	36,347	262,102
22	15/06/2018	18.00%	36,347	11,936	545	12,481	24,411	274,583
23	15/07/2018	18.00%	24,411	12,115	366	12,481	12,297	287,064
24	15/08/2018	18.00%	12,297	12,297	184	12,481	0	299,545

Shembull i personalizuar i tabeles se amortizimit per limitin e kerkuar te kartes se kreditit i bashkengjitet ketij materiali.

Sherbimi i Pageses me Këste Mujore Fikse te një transaksioni blerje kryer ne POS-et e Tirana Bank

Sherbimi i "Pagesa me keste fikse mujore" eshte nje sherbim qe lejon kartembajtesin te paguaje me keste te barabarta mujore pagesat e kryera me Karten e Kreditit Visa Gold ne te gjitha pikat e shitjes POS te Tirana Bank. Karakteristikat e sherbimit:

- Vlera e pagese duhet te jete jo më pak se 6,000 (gjashte mije)LEK/50(pesedhjete)EUR.
- Numri i kesteve do te varjoje nga 2 deri ne 12 keste, ne varesi te perzgjedhjes se Kartembajtesit.

Kesti Mujor Fiks eshte pjese e detyrimit te muajit dhe duhet shlyer i plote cdo muaj. Nese vlera e kestit mujor nuk shlyet e plote brenda afatit te pagese ajo do te ngarkohet me interesat kontraktuale te kartes se kreditit.

Numri i kesteve, vlera e cdo kesti dhe kohezgjatja e Pagese me Keste nuk mund te ndryshohen pa miratimin e Bankes, me perjashtim te shlyerjes totale te parakoheshme.

Shuma totale që konsumatori do të ketë për të paguar.

Shembull ilustrues:

Shembull pagese Karte Krediti	
Shuma e kredisë	250,000
Komisione kredie	2,500
Totali i interesave të paguar	27,904
Totali i Kredisë/Kësteve të paguara	280,404

Garanci/siguri të nevojshme

Nuk kerkohet garanci pervec rastit kur Karta e Kreditit jepet me cash collateral. Ne kete rast si garanci do te shërbeje depozita bankare e Kartëmbajtësit duke i dhënë mundësinë kredidhënësit (Bankës) të jetë i garantuar në rast se klienti nuk e shlyen kartën e kreditit. Një kartë krediti mund të lidhet vetëm me një depozitë peng. Depozita nuk mund të ndryshohet, thyhet apo tjetërsohet gjatë kohëzgjatjes së kartës së krediti apo para mbylljes së saj. E njëjta depozitë mund të lidhet me më shumë së një kartë krediti, duke u respektuar në çdo rast shuma maksimale e mbulimit të lejuar. Depozita Junior nuk mund të vendoset si peng depozitë. Depozitat e palëve të treta nuk mund të vendosen si garanci.

Depozita e vendosur si garanci do të regjistrohet në Regjistrin e Barrave Siguruese (RBS) në rast se:

	- Shuma e Limitit Kreditues është **≥ 20,000 EUR** (ekuivalenti në LEK, USD) - Kartëmbajtësi është **pronar/administrator i një kompanie** apo i liçencuar si **Person Fizik** pavarësisht shumës së limitit Ne qofte se klienti disponon me shume se nje produkt te mbuluar me depozite (Cash Collateral/OVD Advantage/Credit Cards) dhe shuma e tyre eshte ≥ 20,000 EUR (ekuivalenti ne LEK, USD), atehere te gjitha marreveshjet siguruese per kredite e marra te klientit do te bllokohen ne RBS.

3. Kostoja e kredisë

Norma e interesit të kredisë që do të aplikohet në kontratën e kredise.	Norma e interesit për kartën e Kreditit Gold eshte 18%, ndersa per karte krediti te siguruar me depozite bankare eshte 12% Interesi i aplikuar do të llogaritet duke filluar nga data e nxjerrjes së Llogarisë Mujore të mëparshme deri në datën e nxjerrjes së fundit të Llogarisë Mujore, i aplikuar mbi shumën e përdorur të papaguar/mbartur dhe llogaritet me bazë vjetore 365 ditë me normë interesi fikse mbi numrin e ditëve të shumës së përdorur. Në rast se balanca e llogarisë shlyhet brenda Afatit, do të aplikohet interes vetëm për shumat e tërheqjes në cash. * Banka do të përcaktojë kohë pas kohe nivelin e interesit kontraktor. Ndryshimi i interesit kontraktor do t'i njoftohet Kartëmbajtësit me anë të "Llogarisë Mujore" të muajit përkatës. Norma e re e interesit do të hyjë në fuqi 31 (tridhjetë e një) ditë kalendarike pas këtij njoftimi.
Norma efektive e interesit (NEI)	**Norma Efektive e Interesit (NEI)** eshte **19.44%** NEI llogaritet duke u bazuar në normën e interesit kontraktor në ditën e lidhjes te kontrates, shumën, monedhën dhe shpenzime e komisione të tjera të detyrueshme të limitit të kreditimit, si dhe afatin e vlefshmërisë të kartës së kreditit. Ndryshimi i ndonjë prej elementëve bazë në llogaritjen e Normës Efektive të Interesit (NEI) do t'i njoftohet Kartëmbajtësit përpara aplikimit nëpërmjet njoftimit me shkrim të publikuar në ambjentet e Bankës. **Shembull i personalizuar i NEI per limitin e kerkuar te kartes se kreditit bashkengjitet ketij materiali.**
A është e mundur të përfitohet kredia sipas kushteve të punës në të cilat tregtohet,duke përjashtuar: -kontratat e sigurimit për kredinë? *Nëse kostot e këtyre shërbimeve nuk njihen nga Banka, ato nuk do të përfshihen në NEI.*	Nuk aplikohet kontrate sigurimi per karten e kreditit per individe
Kosto të tjera shtese	Komision Mujor për mirëmbajtje llogarie të lidhur me kartën e kreditit sipas Kushteve të Punës në fuqi. Kur Karta e Kreditit eshte me garanci depoziten bankare, aplikohet Komision regjistrimi ne RBS 1,400 LEK. Nqs ne depozite eshte me shume se nje pronar perfitues, atehere per cdo njerin prej tyre shtohet vlera prej 400 LEK per bllokim (kur eshte e aplikueshme)
	Blerje në POS të Tirana Bank — Pa komision Blerje brenda vendit — Pa komision Blerje jashtë vendit — Pa komision Tërheqje Cash në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank — 2% (min LEK 400/min EUR 3) Tërheqje Cash jo në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank brenda vendit — 3% (min LEK 400/ min EUR 3) Tërheqje Cash jo në rrjetin e ATM/POS të Tirana Bank jashtë vendit — 3% (min LEK 400/ min EUR 3) Komision printimi i Llogarisë Mujore me kërkesë të klientit — 100 LEK / 1 EUR llogari mujore

Kosto shtesë që është e detyrueshme për përfitimin e kredisë	Komisioni vjetor i kartës së kreditit Gold 3,500 Lek/30 EUR
Kostot në rastin e pagesave me vonesë	Në rast të mospagimit në kohë të pagesës minimale te kartës së kreditit, Banka aplikon një penalitet prej 10% mbi normën e interesit të aplikuar. Llogaritja bëhet mbi shumën e papaguar për periudhën në të cilën nuk është shlyer detyrimi nga klienti.

4.Aspekte të tjera të rëndësishme ligjore

Shlyerja (Pagesa) e kredisë para afatit të maturimit.	Në rast të shlyerjes së plotë të shumës së përdorur brenda "periudhës së pagesës pa komisione", individit nuk do t'i llogaritet interes standart mbi shumën e përdorur të paguar por vetëm mbi shumën e përdorur për tërheqje cash, pasi për këtë lloj transaksioni interesi standard llogaritet që në ditën e kryerjes së transaksionit. Në rast se karta e kreditit është e mbuluar me garanci depozitë dhe depozita është e bllokuar në Regjistrin e Barrave Siguruese (RBS), atëherë klienti do të ngarkohet me shpenzimet e zhbllokimit të depozitës në RBS
E drejta për t'u tërhequr	Kartëmbajtësi ka të drejtë të tërhiqet nga kontrata e lidhur pa dhënë ndonjë arsye, nëpërmjet një njoftimi me shkrim drejtuar Bankës brenda një periudhe kalendarike 14 (katërmbëdhjetë) ditore nga dita e lidhjes së Kontratës. Në qoftë se Kartëmbajtësi tërhiqet nga kontrata pas marrjes dhe përdorimit të kartës, kontrata do të quhet e zgjidhur ditën që Kartëmbajtësi shlyen plotësisht detyrimet e kartës të njoftuara nga Banka.
Mundesia e zevendesimit te sendit/ pasurise (kolateralit)	N/A
Produkte/Sherbime shtese	Llogari rrjedhese e lidhur me karten e kreditit
Nëse është e aplikueshme Banka ka të drejtën e kompensimit, në rastin e shlyerjes së kredisë para afatit të maturimit.	N/A
Informimi në rast refuzimi të kredisë	Banka informon konsumatorin, menjëherë dhe pa komisione, nëse një aplikim për kredi është refuzuar, duke i vënë në dispozicion arsyet mbi të cilat është bazuar ky refuzim.
Mënyra e njoftimit, si dhe mënyra e marrjes së pëlqimit të konsumatorit në rastin e ndryshimeve te kushteve, te cilat sjellin pasoja ne baze te kontrates.	Menyra e njoftimit dhe menyra e marrjes se pelqimit eshte me shkrim dhe eshte nje nga pikat e kontrates se kredise.
Skema e brendshme e ankimimit të konsumatorit kundrejt bankës	Ankese me shkrim pranë çdo dege të Tirana Bank prane personave pergjegjes ose telefon 0800 68 68 ose 04-2277700 (nese telefononi nga celulari ose jashte vendit), 24 ore/7 dite te javes. Prane çdo dege do te gjeni formularet e ankesave si dhe kutite perkatese te mbledhjes se ankesave.
Periudha kohore gjatë së cilës Banka ka detyrime që rrjedhin nga informacioni parakontraktor.	*Ky informacion është i vlefshëm prej datës…/…./…. deri në datën …/…./…* ***7 dite (kalendarike) nga data e marrjes ne dorezim***

Konsumatori
(*Konfirmon marrjen e informacionit parakontraktor*)

____
(Emër Mbiemër, Firma)

Shembull ilustrues për Rrezikun e kursit të këmbimit për kredinë në monedhë të ndryshme nga ajo e gjenerimit të të ardhurave

(Tekst sqarues per konsumatorin kur kredia eshte ne monedhe te ndryshme nga te ardhurat)

Kredidhënia në një monedhë të ndryshme nga ajo në të cilën gjenerohen te ardhurat, per konsumatorin qe nuk eshte i mbrojtur nga rreziku I kursit te kembimit, shoqerohet me rreziqe të konsiderueshme. Per shembull, një nëncmim I fortë I kursit të kembimit do te shkaktonte veshtiresi ne aftesine e konsumatorit per te shlyer kredine. Keto veshtiresi mund te conin ne deshtimin e konsumatorit per te shlyer kredine, ne kthimin e kredise ne statusin “me probleme" dhe mund te perfundonin ne fillimin e procedurave per ekzekutimin e detyrimit nga ana e bankes.

Ky aneks permban nje shembull me natyre ilustruese dhe informuese, dhe nuk perfaqeson nje pritshmeri apo angazhim ligjor nga kredidhenesi apo kredimarresi.
Konsumatori qe aplikon per kredi ne nje monedhe te ndryshme nga ajo ne te cilen gjeneron te ardhurat, nepermjet nenshkrimit te ketij dokumenti verteton se: 1) e ka marre kete dokument nga banka perpara lidhjes se kontrates se kredise; 2) e ka kuptuar shembullin dhe efektet e mundshme nga levizjet ne kursin e kembimit; 3) eshte i bindur qe mund te perballoje rreziqet qe shoqerojne kredine.

Dokumenti i nenshkruar eshte pjese e analizes qe ben banka per dhenien e kredise te konsumatori, por dokumenti I nenshkruar nuk e detyron banken per dhenien e kredise dhe as nuk e redukton pergjegjesine qe ka banka per te kryer analizen e saj te plote per qendrueshmerine financiare te apikuesit per kredi.

Te dhena per kredine ne monedhe te ndryshme nga monedha e gjenerimit te te ardhurave

Kredimarresi:	Emer Mbiemer
Kredidhenesi:	Tirana Bank
Lloji I kredise:	Karte Krediti Gold
Kohezgjatja e kredise:	24 Muaj
Vlera e kredise:	250,000
Njesia monetare:	Eur
Kursi i kembimit, ne daten e vleresimit te planit ilustrues	125
Kundervlera e kredise ne monedhen ne te cilen gjenerohen te ardhurat	2,000
Norma efektive e interesit:	21.84%
Indexsi orientues/norma reference:	N/A
Marzhi:	18%
Te ardhurat mujore (bruto/neto) te huamarresit ne monedhen ne te cilen gjeneron te ardhurat (mesatare e 3 viteve te fundit):	450 EUR

Tabele 1. Kesti I kredise dhe raporti i vleres se kestit te kredise ndaj te ardhurave (ne %), sipas skenareve te rrezikut te ndryshimit te kursit te kembimit.

Skenari	Kursi i kembimit	Vlera e kestit e shprehur ne monedhen e kredise	Kundervlera e kestit ne monedhen ne te cilen gjenerohen te ardhurat	Te ardhurat (mesatare mujore e tre viteve te fundit) ne monedhen ne te cilen ato gjenerohen	Raporti I vleres se kestit ndaj te ardhurave
Kursi i kembimit nuk ndryshon	0.0079	23,158.6265	182.1076	450	40%
Nencmimi i kursit te kembimit me 5%	0.0083	23,158.6265	191.2130	450	42%
Nencmimi i kursit te kembimit me 20%	0.0094	23,158.6265	218.5291	450	49%

Klienti
(Konfirmon marrjen e informacionit parakontraktor)

____
(Emër Mbiemër, Firma)