

**TABELË PËRMBLEDHËSE E KUSHTEVE TË KREDIVE PËR INDIVIDË PAGAMARRËS**

PRODUKTI	MONEDHA / SHUMA E FINANCIMIT	INTERESI	Norma Efektive e Interesit (NEI)
<b>BLERJE / NDËRTIM SHTËPIE</b>	LEK: min 625,000 LEK - max 100,000,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 800,000 EUR	LEK: 3.5% fiks per vitin e pare, me pas Bono Thesari 12M + 1.6%, (Min 4%) EUR: 1) 2.5% fiks per vitin e pare, me pas Euribor 12M + 3.7%, (Min 3.9%) 2) 3.5% fiks per dy vjet, me pas Euribor 12M + 3.7%, (Min 3.9%)	NEI (LEK) = 5.36% NEI (EUR) = 8.30% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 30 vjet )</i>
<b>RIKONSTRUKSION SHTËPIE</b>	LEK: min 1,000,000 LEK - max 25,000,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 200,000 EUR	LEK: 3.5% fiks per vitin e pare, me pas Bono Thesari 12M + 1.6%, (Min 4%) EUR: 1) 2.5% fiks per vitin e pare, me pas Euribor 12M + 3.7%, (Min 3.9%) 2) 3.5% fiks per dy vjet, me pas Euribor 12M + 3.7%, (Min 3.9%)	NEI (LEK) = 5.36% NEI (EUR) = 8.30% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 15 vjet )</i>
<b>BLERJE/NDËRTIM DYQAN/ZYRË</b>	LEK: min 625,000 LEK - max 62,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 500,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 4%)	NEI (LEK) = 6.30% NEI (EUR) = 8.65% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )</i>
<b>RIKONSTRUKSION DYQAN/ZYRË</b>	LEK: min 1,000,000 LEK - max 18,750,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 150,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 4)	NEI (LEK) = 6.30% NEI (EUR) = 8.65% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )</i>
<b>KREDI PËR ÇDO DËSHIRË</b>	LEK: min 625,000 LEK - max 12,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 100,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 5%)	NEI (LEK) = 6.87% NEI (EUR) = 8.65% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )</i>
<b>BLERJE MAKINE*</b>	LEK: deri ne 37,500,000 LEK EUR: deri ne 300,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 4%)	NEI (LEK) = 6.84% NEI (EUR) = 8.34% <i>(Shembull ilustrues per shume 18,600,000 ALL / 150,000EUR dhe kohëzgjatja 5 vjet )</i>
<b>KREDI KONSUMATORE E PASIGURUAR</b>	LEK: min 100,000 LEK - max 3,000,000 LEK EUR: min 800 EUR - max 25,000 EUR	LEK: FIX: 8%*3Y (≤) 9%*4Y 10%*5Y VARIABEL: BTH 12M + 8%, MIN 8.5% MIX: 8%*3Y, më pas BTH 12M + 8%, MIN 8.5% EUR: FIX: 9%*3Y (≤) 10%*4Y 11%*5Y VARIABEL: EURIBOR 12M + 9%, MIN 9.5% MIX: 9%*3Y, më pas EURIBOR 12M + 9%, MIN 9.5%	NEI (LEK) = 10.35% NEI (EUR) = 11.44% <i>(Shembull ilustrues per shume 3,000,000 ALL / 25,000 EUR dhe kohëzgjatja 10 vjet, interes MIX )</i>
<b>KREDI STUDENTORE E SIGURUAR</b>	LEK: min 500,000 LEK - max 6,250,000 LEK EUR: min 4,000 EUR - max 50,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3.5%, (Min 5.5%) EUR: Euribor 12M + 5.5%, (Min 5.5%)	NEI (LEK) = 7.5% NEI (EUR) = 10.15% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 7 vjet )</i>
<b>KREDI STUDENTORE E PASIGURUAR</b>	LEK: min 50,000 LEK - max 1,250,000 LEK EUR: min 400 EUR - max 10,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 5.5%, (Min 6%) EUR: Euribor 12M + 6.5%, (Min 6.5%)	NEI (LEK) = 9.45% NEI (EUR) = 11.42% <i>(Shembull ilustrues per shume 875,000ALL / 7,000EUR dhe kohëzgjatja 7 vjet )</i>
<b>OVERDRAFT</b>	Deri ne 3 Paga NETO	LEK: BTH 12M + 10%, Min 14% EUR: EURIBOR 12M + 10%, Min 14%	NEI (LEK) = 14% NEI (EUR) = 14.02%
<b>VISA CLASSIC CREDIT CARD</b>	ALL: Min 12,500 - Max 6,250,000 EUR: Min 100 - Max 50,000	18% (me bazë vjetore)	NEI (LEK) = 20.87% NEI (EUR) = 20.39% <i>(Shembull ilustrues per shume 100,000ALL / 800EUR dhe kohëzgjatja 1 vit )</i>
<b>VISA GOLD CREDIT CARD</b>	ALL: Min 31,250 - Max 6,250,000 EUR: Min 250 - Max 50,000	18% (me bazë vjetore)	NEI (LEK) = 24.78% NEI (EUR) = 25.27% <i>(Shembull ilustrues per shume 100,000ALL / 800EUR dhe kohëzgjatja 1 vit )</i>

**Shënime të përgjithshme:**

- Indekset Bono Thesari, Euribor dhe Libor afishohen çdo ditë në degët e Tirana Bank dhe në faqen zyrtare të website-it: [www.tiranabank.al](http://www.tiranabank.al).
- Për kreditë hipotekore dhe ato të siguruara, aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 20% mbi normën e interesit të aplikuar.
- Për kreditë e pasiguruara dhe Overdraftin aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 25% mbi normën e interesit standard të aplikuar.

**Shënime mbi përlogaritjen e Normës Efektive të Interesit (NEI):**

- Vlera e indeksit 12M Bono Thesari (3.62%); 12M Euribor (3.69%) të përdorur është ajo e publikuar më 16.02.2024
- Norma e interesit e përdorur është norma minimale e interesit në fuqi dhe norma fikse aty ku aplikohet.

Në përlogaritjen e NEI përfshihen kostot e sigurimit të jetës dhe pronës, komisioni i administrimit dhe komisioni i mirëmbajtjes së llogarisë (ku aplikohet) sipas kushteve të punës në fuqi.

NEI ndryshon në varësi të ndryshimit të kohëzgjatjes së kredisë dhe kostove të aplikuar. Për një përlogaritje më të saktë jeni të lutur të drejtoheni në një nga degët e Tirana Bank.

\*Kredia per Blerje Makine eshte nje produkt i dedikuar per klientet Premium (te klasifikuar sipas kushteve te segmentimit te Bankes Tirana.

TABELË PËRMBLEDHËSE E KUSHTEVE TË KREDIVE PËR INDIVIDË STANDART			
PRODUKTI	MONEDHA / SHUMA E FINANCIMIT	INTERESI	Norma Efektive e Interesit (NEI)
<b>BLERJE SHITËPIE</b>	LEK: min 625,000 LEK - max 100,000,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 800,000 EUR	LEK: 3.5% fiks per vitin e pare, me pas Bono Thesari 12M + 2.2%, (Min 4%) EUR: 1) 2.5% fiks per vitin e pare, me pas Euribor 12M + 3.7%, (Min 3.9%) 2) 3.5% fiks per dy vjet, me pas Euribor 12M + 3.7%, (Min 3.9%)	NEI (ALL) =5.95% NEI (EUR)= 8.30% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 30 vjet )</i>
<b>RIKONSTRUKSION SHITËPIE</b>	LEK: min 1,000,000 LEK - max 25,000,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 200,000 EUR	LEK: 3.5% fiks per vitin e pare, me pas Bono Thesari 12M + 2.2%, (Min 4%) EUR: 1) 2.5% fiks per vitin e pare, me pas Euribor 12M + 3.7%, (Min 3.9%) 2) 3.5% fiks per dy vjet, me pas Euribor 12M + 3.7%, (Min 3.9%)	NEI (ALL) =5.95% NEI (EUR)= 8.30% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 15 vjet )</i>
<b>BLERJE NJËSIE/ZYRË</b>	LEK: min 625,000 LEK - max 62,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 500,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 4%)	NEI (LEK) = 6.30% NEI (EUR)= 8.65% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )</i>
<b>RIKONSTRUKSION DYQAN/ZYRË</b>	LEK: min 1,000,000 LEK - max 18,750,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 150,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 4)	NEI (LEK) = 6.30% NEI (EUR)= 8.65% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 15 vjet )</i>
<b>KREDI PËR ÇDO DËSHIRË</b>	LEK: min 625,000 LEK - max 12,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 100,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 5%)	NEI (LEK) =7.87% NEI (EUR)= 8.65% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )</i>
<b>BLERJE MAKINE*</b>	LEK: deri ne 37,500,000 LEK EUR: deri ne 300,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 4%)	NEI (LEK) = 6.84% NEI (EUR)= 8.34% <i>(Shembull ilustrues per shume 18,600,000 ALL / 150,000EUR dhe kohëzgjatja 5 vjet )</i>
<b>KREDI KONSUMATORE E PASIGURUAR</b>	LEK: min 100,000 LEK - max 3,000,000 LEK EUR: min 800 EUR - max 25,000 EUR	LEK: FIX: 9%*3Y (≤) 10%*4Y 11%*5Y VARIABEL: BTH 12M + 9%, MIN 9.5% MIX: 9%*3Y, më pas BTH 12M + 9%, MIN 9.5% EUR: FIX: 9%*3Y (≤) 10%*4Y 11%*5Y VARIABEL: EURIBOR 12M + 9%, MIN 9.5% MIX: 9%*3Y, më pas EURIBOR 12M + 9%, MIN 9.5%	NEI (LEK) =11.40% NEI (EUR)= 11.44% <i>(Shembull ilustrues per shume 3,000,000 ALL / 25,000 EUR dhe kohëzgjatja 10 vjet, Interes MIX )</i>
<b>KREDI STUDENTORE E SIGURUAR</b>	LEK: min 500,000 LEK - max 6,250,000 LEK EUR: min 4,000 EUR - max 50,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3.5%, (Min 5.5%) EUR: Euribor 12M + 5.5%, (Min 5.5%)	NEI (LEK) =7.5% NEI (EUR)= 10.15% <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 50,000EUR dhe kohëzgjatja 7 vjet )</i>
<b>KREDI STUDENTORE E PASIGURUAR</b>	LEK: min 50,000 LEK - max 1,250,000 LEK EUR: min 400 EUR - max 10,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 5.5%, (Min 6%) EUR: Euribor 12M + 6.5%, (Min 6.5%)	NEI (LEK) =9.45% NEI (EUR)= 11.42% <i>(Shembull ilustrues per shume 875,000ALL / 7,000EUR dhe kohëzgjatja 7 vjet )</i>
<b>VISA CLASSIC CREDIT CARD</b>	ALL: Min 12,500 - Max 6,250,000 EUR: Min 100 - Max 50,000	20% (me bazë vjetore)	NEI (LEK) =24.83% NEI (EUR) =24.83% <i>(Shembull ilustrues per shume 100,000ALL / 800EUR dhe kohëzgjatja 1 vit )</i>
<b>VISA GOLD CREDIT CARD</b>	ALL: Min 31,250 - Max 6,250,000 EUR: Min 250 - Max 50,000	18% (me bazë vjetore)	NEI (LEK) =24.78% NEI (EUR) =25.27% <i>(Shembull ilustrues per shume 100,000ALL / 800EUR dhe kohëzgjatja 1 vit )</i>

**Shënime të përgjithshme:**

- Indekset **Bono Thesari, Euribor dhe Libor** afishohen çdo ditë në degët e Tirana Bank dhe në faqen zyrtare të website-it: [www.tiranabank.al](http://www.tiranabank.al).
- Për kreditë hipotekore dhe ato të siguruara, aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 20% mbi normën e interesit të aplikuar.
- Për kreditë e pasiguruara aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 25% mbi normën e interesit standard të aplikuar.
- Për Kartën e Kreditit aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 10% mbi normën e interesit standard të aplikuar.

**Shënime mbi përlogaritjen e Normës Efektive të Interesit (NEI):**

- Vlera e indeksit 12M Bono Thesari (3.62%); 12M Euribor (3.69%) të përdorur është ajo e publikuar më 16.02.2024
- Norma e interesit e përdorur është norma minimale e interesit në fuqi dhe norma fikse aty ku aplikohet.

Në përlogaritjen e NEI përfshihen kostot e sigurimit të jetës dhe pronës, komisioni i administrimit dhe komisioni i mirëmbajtjes së llogarisë (ku aplikohet) sipas kushteve të punës në fuqi.

NEI ndryshon në varësi të ndryshimit të kohëzgjatjes së kredisë dhe kostove të aplikuar. Për një përlogaritje më të saktë jeni të lutur të drejtoheni në një nga degët e Tirana Bank.

\*Kredia për Blerje Makine është një produkt i dedikuar për klientet Premium (te klasifikuar sipas kushteve të segmentimit të Bankes Tirana).