

TABELË PËRMBLEDHËSE E KUSHTEVE TË KREDIVE PËR INDIVIDË PAGAMARRËS

PRODUKTI	MONEDHA / SHUMA E FINANCIMIT	INTERESI
BLERJE / NDËRTIM /RIKONSTRUKSION SHTEPIE	<u>BLERJE/NDERTIM:</u> LEK: min 525,000 LEK - max 105,000,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 1,000,000 EUR <u>RIKONSTRUKSION:</u> LEK: min 1,000,000 LEK - max 25,000,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 200,000 EUR	LEK: 3.5% fiks per vitin e pare, me pas Bono Thesari 12M + 1.6%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 4.5%)
BLERJE/NDËRTIM/RIKONSTRUKSION DYQAN/ZYRË	<u>BLERJE/NDERTIM:</u> LEK: min 625,000 LEK - max 62,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 500,000 EUR <u>RIKONSTRUKSION:</u> LEK: min 1,000,000 LEK - max 18,750,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 150,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4.5%, (Min 4.5%)
KREDI PËR ÇDO DËSHIRË	LEK: min 625,000 LEK - max 12,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 100,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) EUR: Euribor 12M + 5%, (Min 5.5%)
KREDI PER BLERJE/NDERTIM/RIKONSTRUKSION SHTEPIE PER EMIGRANT	<u>BLERJE/NDERTIM:</u> LEK: min 525,000 LEK - max 31,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 300,000 EUR <u>RIKONSTRUKSION:</u> LEK: min 840,000 LEK - max 21,000,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 200,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4.5%) EUR: Euribor 12M + 4.5%, (Min 4.5%)
LEASING	LEK: min 1,050,000 LEK - max 31,500,000 LEK EUR: min 10,000 EUR - max 300,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 6%, (Min 8%) EUR: Euribor 12M + 6.5%, (Min 8%)
KREDI KONSUMATORE E PASIGURUAR	LEK: min 100,000 LEK - max 3,000,000 LEK EUR: min 800 EUR - max 25,000 EUR	LEK: FIX: 9%*3Y (≤) 10%*4Y 11%*5Y VARIABEL: BTH 12M + 9%, MIN 9.5% MIX: 9%*3Y, më pas BTH 12M + 9%, MIN 9.5% EUR: FIX: 10%*3Y (≤) 11%*4Y 12%*5Y VARIABEL: EURIBOR 12M + 10%, MIN 10.5% MIX: 10%*3Y, më pas EURIBOR 12M + 10%, MIN 10.5%
KREDI STUDENTORE E SIGURUAR	LEK: min 500,000 LEK - max 6,250,000 LEK EUR: min 4,000 EUR - max 50,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) EUR: Euribor 12M + 5%, (Min 5.5%)
KREDI STUDENTORE E PASIGURUAR	LEK: min 50,000 LEK - max 1,250,000 LEK EUR: min 400 EUR - max 10,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 5.5%, (Min 6%) EUR: Euribor 12M + 6.5%, (Min 6.5%)
OVERDRAFT	Deri ne 3 Paga NETO	LEK: BTH 12M + 10%, Min 14% EUR: EURIBOR 12M + 12%, Min 15%
VISA CLASSIC CREDIT CARD	ALL: Min 12,500 - Max 6,250,000 EUR: Min 100 - Max 50,000	18% (me bazë vjetore)

VISA GOLD CREDIT CARD	ALL: Min 31,250 - Max 6,250.000 EUR: Min 250 - Max 50,000	18% (me bazë vjetore)
-----------------------	--	-----------------------

Shënime të përgjithshme:

- Indekset Bono Thesari, Euribor dhe Libor afishohen çdo ditë në degët e Tirana Bank dhe në faqen zyrtare të website-it: www.tiranabank.al.
- Për kreditë hipotekore dhe ato të siguruara, aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 20% mbi normën e interesit të aplikuar.
- Për kreditë e pasiguruara dhe Overdraftin aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 25% mbi normën e interesit standard të aplikuar.

Shënime mbi përlogaritjen e Normës Efektive të Interesit (NEI):

- Vlera e indeksit 12M Bono Thesari (3.1%); 12M Euribor (2.7%) të përdorur është ajo e publikuar më 02.10.2024
- Norma e interesit e përdorur është norma minimale e interesit në fuqi dhe norma fikse aty ku aplikohet.

Në përlogaritjen e NEI përfshihen kostot e sigurimit të jetës dhe pronës, komisioni i administrimit dhe komisioni i mirëmbajtjes së llogarisë (ku aplikohet) sipas kushteve të punës r. NEI ndryshon në varësi të ndryshimit të kohëzgjatjes së kredisë dhe kostove të aplikuara. Për një përlogaritje më të saktë jeni të lutur të drejtoheni në një nga degët e Tirana Bank

Tetor 2024



TABELË PËRMBLEDHËSE E KUSHTEVE TË KREDIVE PËR INDIVIDË STANDART

PRODUKTI	MONEDHA / SHUMA E FINANCIMIT	INTERESI
BLERJE / NDËRTIM /RIKONSTRUKSION SHTËPIE	BLERJE/NDËRTIM: LEK: min 525,000 LEK - max 105,000,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 1,000,000 EUR RIKONSTRUKSION: LEK: min 1,000,000 LEK - max 25,000,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 200,000 EUR	LEK: 3.5% fiks per vitin e pare, me pas Bono Thesari 12M + 2.2%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 4.5%)
BLERJE/NDËRTIM/RIKONSTRUKSION DYQAN/ZYRË	BLERJE/NDËRTIM: LEK: min 625,000 LEK - max 62,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 500,000 EUR RIKONSTRUKSION: LEK: min 1,000,000 LEK - max 18,750,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 150,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4.5%, (Min 4.5%)
KREDI PËR ÇDO DËSHIRË	LEK: min 625,000 LEK - max 12,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 100,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) EUR: Euribor 12M + 5%, (Min 5.5%)
LEASING	LEK: min 1,050,000 LEK - max 31,500,000 LEK EUR: min 10,000 EUR - max 300,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 6%, (Min 8%) EUR: Euribor 12M + 6.5%, (Min 8%)
KREDI KONSUMATORE E PASIGURUAR	LEK: min 100,000 LEK - max 3,000,000 LEK EUR: min 800 EUR - max 25,000 EUR	LEK: FIX: 10%*3Y (≤) 11%*4Y 12%*5Y VARIABEL: BTH 12M + 10%, MIN 10.5% MIX: 10%*3Y, më pas BTH 12M + 10%, MIN 10.5% EUR: FIX: 10%*3Y (≤) 11%*4Y 12%*5Y VARIABEL: EURIBOR 12M + 10%, MIN 10.5% MIX: 10%*3Y, më pas EURIBOR 12M + 10%, MIN 10.5%
KREDI STUDENTORE E SIGURUAR	LEK: min 500,000 LEK - max 6,250,000 LEK EUR: min 4,000 EUR - max 50,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) EUR: Euribor 12M + 5%, (Min 5.5%)
KREDI STUDENTORE E PASIGURUAR	LEK: min 50,000 LEK - max 1,250,000 LEK EUR: min 400 EUR - max 10,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 5.5%, (Min 6%) EUR: Euribor 12M + 6.5%, (Min 6.5%)
VISA CLASSIC CREDIT CARD	ALL: Min 12,500 - Max 6,250,000 EUR: Min 100 - Max 50,000	20% (me bazë vjetore)
VISA GOLD CREDIT CARD	ALL: Min 31,250 - Max 6,250.000 EUR: Min 250 - Max 50,000	18% (me bazë vjetore)

Shënime të përgjithshme:

1. Indekset **Bono Thesari, Euribor dhe Libor** afishohen çdo ditë në degët e Tirana Bank dhe në faqen zyrtare të website-it: www.tiranabank.al.
2. Për kreditë hipotekore dhe ato të siguruara, aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 20% mbi normën e interesit të aplikuar.
3. Për kreditë e pasiguara aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 25% mbi normën e interesit standard të aplikuar.
4. Për Kartën e Kreditit aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 10% mbi normën e interesit standard të aplikuar.

Shënime mbi përlogaritjen e Normës Efektive të Interesit (NEI):

1. Vlera e indeksit 12M Bono Thesari (3.1%); 12M Euribor (2.7%) të përdorur është ajo e publikuar më 02.10.2024
2. Norma e interesit e përdorur është norma minimale e interesit në fuqi dhe norma fikse aty ku aplikohet.

Në përlogaritjen e NEI përfshihen kostot e sigurimit të jetës dhe pronës, komisioni i administrimit dhe komisioni i mirëmbajtjes së llogarisë (ku aplikohet) sipas kushteve të punës r. NEI ndryshon në varësi të ndryshimit të kohëzgjatjes së kredisë dhe kostove të aplikuara. Për një përlogaritje më të saktë jeni të lutur të drejtoheni në një nga degët e Tirana Bank

Tetor 2024

Norma Efektive e Interesit (NEI)

NEI (LEK) = 5.42%
NEI (EUR)= 8.91%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 30 vjet)*

NEI (LEK) =6.61%
NEI (EUR)= 9.46%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 20 vjet)*

NEI (LEK) = 7.17%
NEI (EUR)= 9.97%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 20 vjet)*

NEI (LEK) = 6.61%
NEI (EUR)= 8.75%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 20 vjet)*

NEI (LEK) = 11.41%
NEI (EUR)= 11.91%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000 ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 5 vjet)*

NEI (LEK) = 13.36%
NEI (EUR)= 14.06%

*(Shembull ilustrues per
shume 3,000,000ALL / 25,000EUR
dhe kohëzgjatja 10 vjet, Interes MIX)*

NEI (LEK) =6.33%
NEI (EUR)= 8.62%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 15 vjet)*

NEI (LEK) =11.29%
NEI (EUR)= 12.33%

*(Shembull ilustrues per
shume 875,000ALL / 7,000EUR
dhe kohëzgjatja 7 vjet)*

NEI (LEK) =14%
NEI (EUR)= 15.3%

NEI (LEK) =20.87%
NEI (EUR) =20.39%

*(Shembull ilustrues per
shume 100,000ALL / 800EUR
dhe kohëzgjatja 1 vit)*

NEI (LEK) =24.78%
NEI (EUR) =25.27%
*(Shembull ilustrues per
shume 100,000ALL / 800EUR
dhe kohëzgjatja 1 vit)*

ë fuqi.
c.

Norma Efektive e Interesit (NEI)

NEI (LEK) = 5.82%
NEI (EUR)= 8.91%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 30 vjet)*

NEI (LEK) = 7.57%
NEI (EUR)= 9.46%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 20 vjet)*

NEI (LEK) = 7.01%
NEI (EUR)= 9.97%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 20 vjet)*

NEI (LEK) = 11.41%
NEI (EUR)= 11.91%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000 ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 5 vjet)*

NEI (LEK) = 14.37%
NEI (EUR)= 14.06%

*(Shembull ilustrues per
shume 3,000,000ALL / 25,000EUR
dhe kohëzgjatja 10 vjet, Interes MIX)*

NEI (LEK) =6.33%
NEI (EUR)= 8.62%

*(Shembull ilustrues per
shume 6,250,000ALL / 60,000EUR
dhe kohëzgjatja 15 vjet)*

NEI (LEK) =11.29%
NEI (EUR)= 12.33%

*(Shembull ilustrues per
shume 875,000ALL / 7,000EUR
dhe kohëzgjatja 7 vjet)*

NEI (LEK) =24.83%
NEI (EUR) =24.83%
*(Shembull ilustrues per
shume 100,000ALL / 800EUR
dhe kohëzgjatja 1 vit)*

NEI (LEK) =24.78%
NEI (EUR) =25.27%
*(Shembull ilustrues per
shume 100,000ALL / 800EUR
dhe kohëzgjatja 1 vit)*

08 fuqi.
c.