

FTESE PER OFERTE

I/E nderuar Zoteri/Zonje,

1. Ju jeni te lutur te paraqitni oferten tuaj per **“Sherbimin mirembajtjes dhe prodhimit te reklama/toteme, ne Rrjetin e Degeve dhe Zyrat Qendrore”**
*Per informacion me te detajuar ju lutem shikoni **Aneksin A dhe B** bashkengjitur.*
2. Ju mund te jepni oferten Tuaj per sherbimin e lartpermendur, per te cilat do te kete procedure vleresimi dhe do te lidhet kontrate me ofertuesin/ofertuesit me te mire. {Ju mund te paraqisni oferten tuaj duke u bazuar ne FTESEN PER OFERTE}.
3. Oferta Juaj duhet te dergohet ne zarf te mbyllur. Siper zarfit duhet te shenoni emrin e kompanise dhe titullin e tenderit ne te cilin do merrni pjese, dhe ta dergoni ne adresen:
Njesia e Prokurimit
Tirana Bank, Zyrat Qendrore
Rr. "Ibrahim Rugova", Kutia Postare 2400/1.
Tirane
4. **Afati i fundit i pranimit te ofertave** eshte:
24.07.2025
5. **Detajet:**
 - A. **Sherbimet qe kerkohen:**
 - Mirembajtja ON CALL e reklamave dhe totemeve kryesore te degeve ekzistuese, mbulesave te ATMve, elementeve te brendshem te interierit etc
 - Prodhimi i reklamave ON CALL te reja/Flag signs dhe interierit ne rastet e hapjes se degeve te reja dhe/ose rikonstruksionin e atyre ekzistuese
 - B. **Bashkengjitur ketij dokumenti (ne link: <https://we.tl/t-gNCjzIVFlu>) gjeni:**
 - Tirana Bank Brand Book,
 - Skicat e covers te ATMve dhe materialet perberese,
 - Skica e Reklames Flamur,
6. **Cmimet**

Oferta juaj financiare duhet te paraqitet per:

 - A. **Cmimet e materialeve**

Cmimet do te jepen per njesi per te gjitha materialet sipas listes me informacion te detajuar ne Aneksin A, bashkengjitur.
 - B. **Cmim transporti vetem per deget mbi 45 km jashte Tiranës.** Llogaritjet do jene per rruge plote (**round trip**).
 - C. **Cmimi i mirembajtjes “on-call”** duhet te perfshihen ne cmimin e pjeseve te kembimit dhe transportit.

- **Cmimet do te mbeten te pandryshuara gjate kohezgjatjes se kontrates**

- Cmimet e mesiperme duhet te jene me TVSH, si dhe te jete perfshire cdo takse apo shpenzim i mundshem.

Pershkrim i detajuar jepet ne aneksin A, ku duhen plotesuar dhe Cmimet qe ofroni.



7. Specifikimet teknike: **Reklamat kryesore:**

- Lartesia standart 72 cm,
- Dimensioni standart I logo/shkronja: 394cm x 52 cm
- Shkronjat 3D, spesor 30 mm, logo ne 3D format dhe e ngritur nga baza e reklames, me faqet anesore te shkronjave ne ngjyre te bardhe
- Materiali I shkronjave 3D - Plexiglas
- Materiali I mbuleses – Alukobond
- Sistemi I ndricimit – sistem LED outdoor ne dy versione:
 - 3.6 W/m me eficence 400 lm/m
 - 12.5 W/m me eficence 1,000 lm/m

 **Karakteristikat e LED:**

- CRI > 90
- Ngjyra: 4000
- Mac Adam scale = 3
- Niveli I mbrojtjes - IP66
- Temperaturat perballuese: -20°C deri +50°C
- Jetegjatesia e ndricimit: 50000 ore L70/B20

 **Koha e pergjigjes:**

- Mirembajtje Riparuese On Call – 24 ore nga njoftimi i Bankes. **Ofruar nga ju** _____
- Prodhim/montimi product i ri – 48 ore nga njoftimi i Bankes. **Ofruar nga ju** _____

 **Koha e prodhimit/montimit:**

- Mirembajtje Riparuese On Call – 48 ore nga njoftimi i Bankes. **Ofruar nga ju** _____
- Prodhim/montimi product i ri – 1 jave nga njoftimi i Bankes. **Ofruar nga ju** _____

8. Garancia dhe Afati levrimit

- Alukobond - Kerkuar nga Banka 5 vite. **Ofruar nga ju** _____
- Shkronjat dhe logo 3D - Kerkuar nga Banka 2 vite. **Ofruar nga ju** _____
- Ndricimi LED - Kerkuar nga Banka minimumi 2 vite. **Ofruar nga ju** _____
- Garanci punimesh - Kerkuar nga Banka minimumi 1 vit. **Ofruar nga ju** _____
- Garanci materialesh - Kerkuar nga Banka minimumi 2 vite. **Ofruar nga ju** _____

9. Oferta Juaj duhet te shoqerohet nga dokumentet e me poshtme:**A. Dokumentacion teknik dhe ligjor:**

- Fotokopje e certificates se regjistrimit si person i tatueshem nga organi perkates.
- Kopje e ekstraktit te printuar te Regjistrimit tregtar nga QKR brenda muajit te fundit.
- CV e kompanise,
- Kontrata sherbimi te ngjashme. Klientet per punime te njejta apo te ngjashme me ate te kerkuar.
- Referenca (te pakten dy),
- Materialet elektrike te Standartit European (shoqeruar me certificate)

B. Formulari vigjilences: Plotesoni formatin bashkengjitur emailit.

10. Detajet e kontrates:

NENI 1. OBJEKTI

“Banka” i ngarkon “Sipermarresit”, kryerjen e shërbimeve të mëposhtme:

- a) Shërbimi i mirëmbajtjes on call i të gjitha reklamave ekzistuese të Bankes, në rastet kur kërkohet nga Banka, si pasojë e forcave mëdha apo keqdashese.
- b) Prodhimi i materialeve të reja sipas specifikimeve teknike të përshkruar në Aneksin A të kësaj kontrate, instalimi ose ndërimi i tyre, në objektet e përshkruara në Aneksin B të kësaj kontrate, në rastin kur kërkohet nga Banka.

1.2 **“Sipermarresi” merr përsipër kryerjen e ketyre punimeve kundrejt vlerave të miratuara nga Banka për punimet e kerkuara, sipas cmimeve të përshkruara në mënyrë analitike në Aneksin A dhe B bashkëngjitur kësaj kontrate. Tek kjo shumë përfshihet TVSH, instalimet, transporti, oret e punës, djetat, hoteleri, si dhe çdo taksë apo shpenzim tjetër.**

1.3 Zbatimi i punimeve do të kryhet nën mbikëqyrjen e Departamentit AM&GS të “Bankes”, i cili në vijim do të quhet “Mbikëqyresi”.

NENI 2. DOKUMENTET KONTRAKTORE TË SIPERMARRJES

2.1 Kjo kontratë zbatohet në përputhje me:

- Kushtet dhe marrëveshjet e kësaj kontrate, si dhe nga dokumentet e mëposhtme, të cilat janë nënshkruar rregullisht.
- Preventivin e Sipermarresit
- Ftesën për Ofertë drejtuar Sipermarresit.

NENI 2.1. AFATI I PUNIMEVE DHE PRODHIMIT/MONTIMIT

3.1 Data e mbarimit të punimeve do të jetë :

- a. ____ nga data e dërgimit të urdherit nga Banka (Departamentit AM&GS) për mirëmbajtje riparuese (zëvendësimi i materialeve të demtuara me materiale të reja),
- b. Prodhimi dhe montimi i një produkti të ri ____ nga data e dërgimit të urdherit nga Banka (Departamentit AM&GS)

3.2 Mosmbarimi në afat të punimeve, për çdo lloj arsyeje përveç rasteve të forca mëdha, i jep të drejtën Bankes, që nëpërmjet një njoftimi me shkrim, të shpallë menjëherë Sipermarresin “në deshtim”, kështu që kjo kontratë zgjidhet pa asnjë lloj detyrimi ose demshperblimi për Bankën për çdo lloj arsyeje.

3.3 Punimet kontrollohen rregullisht nga Mbikëqyresi.

NENI 3. VENDOSJA NE OBJEKT – FILLIMI I PUNIMEVE - MBAJTJA E DITARIT

3.1 Data e fillimit të punimeve dhe vendosjes së Sipermarresit do të jetë sipas kërkesës nga Banka (Departamenti AM&GS).

3.2 Mosfillimi në afat të punimeve, për çdo lloj arsyeje përveç rasteve të forca mëdha, i jep të drejtën Bankes, që nëpërmjet një njoftimi me shkrim, të shpallë menjëherë Sipermarresin “në deshtim”, kështu që kjo kontratë zgjidhet pa asnjë lloj detyrimi ose demshperblimi për Bankën për çdo lloj arsyeje.

3.3 Sipermarresi është i detyruar të mbajë, rregullisht dhe ligjerisht, ditarin e punimeve, ku përshkruhen përveç të tjerave, ecuria e punimeve, punimet dhe materialet, si dhe instruksionet e Mbikëqyresit. Ditari i punimeve kontrollohet dhe nënshkruhet rregullisht (sipas pelqimit të mbikëqyresit) nga Mbikëqyresi.

NENI 4. AFATET E ZBATIMIT TË PUNIMEVE - SANKSIONET LIGJORE

4.1 Sipas kësaj kontrate, afati për realizimin e punimeve do të jetë ____ ditë pune. Ky afat fillon me vendosjen e Sipermarresit në objekt.

4.2 Sipermarresi është i detyruar që, ____ ditë pune, në varesi të materialeve (i detajuar në aneksin A) të ketë përmbushur të gjithë detyrimet e tij kontraktore në përputhje me Preventivin e Ofertes. Kuptohet që, nënshkruar afateve të mësipërme do të zbatohen të gjitha punimet e pretenduara, në përputhje me kushtet dhe specifikimet teknike dhe shkencore të kerkuara dhe përshkruara në këtë kontratë.

4.3 Sipermarresi verteton pasi ka marrë parasysh të gjitha kushtet e punimeve si dhe kushtet specifike të këtij objekti, se ka mundësinë të zbatojë punimet që ka marrë përsipër brenda afatit që kanë rënë dakort.

4.4 Sipermarresi ka të drejtë t'i kërkojë Bankes zgjatjen e afateve në rast se vertetohet që për arsye të forca mëdha, u pengua ecuria normale e punimeve, e cila detyrimisht vertetohet nga ai vetë dhe konfirmohet



nga Banka.

- 4.5 Ne rastet e evenimenteve te mesiperme, Sipermarresi ka te drejte qe, brenda 5 diteve nga dita e ndodhjes se ngjarjes, te kerkoje shtyrjen e afateve, te cilen Banka nuk eshte e detyruar ta aprovoje ne rast se gjykon se ngjarjet nuk e justifikojne dhenien e aprovimit. Kerkesa me fuqi prapavepruese, per shtyrjen e afatit, nuk njihet.
- 4.6 Per cdo dite vonese nga afati i dorezimit te pjesve te objektit ashtu sic kane rene dakort palet, Sipermarresi eshte i detyruar te paguaje si sanksion ligjor, nje shume te barabarte me 4/1000 te shumes totale te Preventit te pergjithshem, shume e cila do te kthehet ne rast se nuk shkelet afati perfundimtar i dorezimit te objektit. Perkatesisht, per cdo dite vonese nga afati i kontrates per dorezimin e te gjithë objektit ai eshte i detyruar t'i paguaje "Bankes" nje tarife ditore te penaltetit per cdo dite vonese ne nje vlere prej 4/1000 te shumes totale te Preventit te pergjithshem, por jo me pak se 25% te vleres se saj. Sanksionet ligjore te pjesshme, te mundshme, llogariten bashke me sanksionet e pergjithshme ligjore. Per vonesat mbi 30 dite, Banka ka te drejte te shpalle Sipermarresin "ne deshtim" dhe sanksionet ligjore kalojne ne favor te saj. Shumat per sanksionet ligjore mund te mbahen nga cdo lloj shperblimi qe Banka i detyrohet Sipermarresit.
- 4.7 "Banka" i mban vleren e gjobes "Sipermarresit" nga pagesa, duke dhene me shkrim arsyet dhe shumen e gjobes.
- 4.8 Sipermarresi eshte i detyruar, qe brenda 5 diteve nga nenshkrimi i kesaj kontrate, te dorezoje nje grafik te detajuar te zhvillimit te punimeve te parashikuara. Ne perputhje me grafikun e detajuar kohor te zhvillimit te punimeve, behet kontrolli nga Mbikeqyresi mbi punimet.

NENI 5. KOHEZGJATJA E KONTRATES

- 5.1 Kontrata eshte e vlefshme per nje periudhe 3 (tre) vjecare.
- 5.2 Kjo kontrate do te mbetet ne fuqi edhe pas mbarimit te afatit te percaktuar ne nenin 5.1 me larte per punime qe mund te kryhen per riparimin e materialeve te perdoruara gjate periudhes se garancise te tyre, percaktuar ne nenin 27.1.
- 5.3 Pas perfundimit te punimeve, nese Banka konstaton se sherbimi i kryer nga Sipermarresi nuk eshte ne cilesine e kerkuar, ose vjen ne kundershtrim me kushtet e kesaj kontrate, Banka ka do te zgjidhe menjehere kete kontrate nepermjet nje njoftimi me shkrim, pa marre persiper asnje shpenzim.

NENI 6. PAJISJET E SIPERMARRESIT

- 6.1 Sipermarresi deklaron se disponon dhe do te vendose ne dispozicion, te gjithë pajisjet dhe mjetet e punes te domosdoshme per zbatimin e punimeve, pa pengese, ne afat dhe ne perputhje me kushtet dhe masat e sigurise.
- 6.2 Sipermarresi nuk ka te drejte te largoje pajisjet nga vendi i punimeve, gjate gjithë periudhes se zbatimit te punimeve, vetem ne rastin kur pajiset me leje me shkrim nga Mbikqyresit ose perfaqesuesit e tij.
- 6.3 Sipermarresi deklaron shprehimisht se eshte ne dijeni dhe pranon se, vlere dhe shpenzimet e qirase, te amortizimit, qofte kjo edhe e paparashikuar, si dhe cdo demtim tjetër i mundshem si dhe cdo shpenzim per transportin ose funksionimin e pajisjeve dhe te mjeteve te punes, jane parashikuar dhe perfshihen ne cmimet e ofertes se tij.

NENI 7. PRANIA E SIPERMARRESIT NE OBJEKT

- 7.1 Sipermarresit eshte i detyruar te jete i pranishem ne objekt gjate gjithë periudhes se zbatimit te punimeve qe Sipermarresi ka marre persiper. Shmangie mund te kete vetem me leje te Mbikeqyresit.

NENI 8. ORGANIZIMI I PUNES

- 8.1 Sipermarresi eshte i detyruar te beje organizimin e punes ne perputhje me legjislacionin ne fuqi dhe vecanerisht duhet te respektoje normat ligjore lidhur me ditet dhe oret e punes, sigurimet shoqerore e shendetesore, masat e sigurimit ne pune, etj.

NENI 9. MASAT E SIGURIMIT

- 9.1 Sipermarresi eshte ekskluzivisht pergjegjes per sigurimin e mjeteve qe ka perdorur dhe punimeve te kryera dhe per rrjedhoje eshte ekskluzivisht pergjegjes per cdo lloj aksidenti, demi apo demtimi qe mund te pesojne punonjesit e tij, punonjes te Bankes apo te tretet, qe ka ardhur per faj te tij, nga neglizhenca ose mungesa e pervojes se personelit te tij, gjate zbatimit te punimeve qe i jane dhene ose mund t'i jepen atij ne perputhje



me kete kontrate, dhe ka pergjegjesi per cdo rast sipas dispozitave te ligjeve ne fuqi.

- 9.2 Ne qofte se Bankes i ngarkohet ndonje pergjegjesi ateherë Sipermarresi eshte i detyruar ta demshperbleje ate plotesisht, per cdo dem te pesuar.
- 9.3 Gjithashtu, Banka ka te drejte qe, cdo shume qe ajo ka paguar ne menyre te vullnetshme per arsyet e mesiperme, ta mbaje nga cdo lloj shume qe Banka i detyrohet Sipermarresit ose edhe nga garancite qe Sipermarresi ka vene ne dispozicion te saj.

NENI 10. NJOHJA E KUSHTEVE TE PUNIMEVE

- 10.1 Sipermarresi deklaron se ka vizituar objektin dhe ka krijuar mendimin e tij personal lidhur me hyrjet ne objekt, vendosjen dhe transportimin e materialeve dhe ne pergjithesi me te gjithe kushtet ligjore ose kushtet ndaluese qe mund te ndikojne ne zhvillimin normal te punimeve, koston e punimeve qe ka marre persiper te zbatoje, dhe se oferta e tij bazohet ne njohurite dhe gjykimin e tij personal lidhur me kushtet dhe rreziqet e objektit dhe rrjedhimisht nuk ka te drejte, ne asnje rast, qe te pretendoje asnje shperblim apo cdo lloj pagese shtese, per asnje arsye qe lidhet me kushtet e objektit.
- 10.2 Gjithashtu, Sipermarresi deklaron se eshte njohur plotesisht me te gjithe anekset e kesaj kontrate, me projektet, me pershkrimet e detajuara dhe karakteristikat e studimit, te cilin e konsideron te plote, te drejte dhe te zbatueshem, dhe ne rast te kundert ai do te interesohet vete, per permiresimin dhe plotesimin e tyre pa demshperblim ne perputhje me studimet dhe me miratimin e Bankes dhe ne pergjithesi ta beje ate te zbatueshem dhe te pranueshem ne perputhje me rregullat teknike dhe legjislacionin ne fuqi.
- 10.3 Sipermarresi eshte i detyruar dhe premton se do te veproje ne perputhje te plote me kushtet e lartpermendura dhe do te zbatoje punimet ne perputhje me preventivin e bere ose te korrigjuar, me urdherat dhe instruksionet e Mbikeqyresit, gjate gjithe periudhes se sipermarrjes.

NENI 11. PASTERTIA E VENDIT TE PUNES

- 11.1 Gjate periudhes se punimeve, Sipermarresi eshte pergjegjes per mbajtjen paster te ambienteve ku kryhen punimet, si dhe per largimin ose shkaterrimin e pershtatshem te materialeve te padobishme, ne vendin dhe sipas menyres qe percaktohen nga Banka dhe autoritetet publike.
- 11.2 Pas perfundimit te punimeve qe ka marre persiper te kryeje, Sipermarresi eshte i detyruar te dorezoje ne gjendje plotesisht te paster si ambientet ku u kryen keto punime ashtu dhe ambientin publik.
- 11.3 Gjithashtu, ai eshte i detyruar te largoje nga vendi i punes pajisjet, makinerite dhe materialet e tjera te tij, si edhe cdo mbetje apo mbeturine qe ka mbetur nga punimet e kryera.
- 11.4 Ne rast se Sipermarresi nuk respekton detyrimet e ketij neni, Banka ka te drejte qe me mbarimin e nje afati 5 (pese) ditor nga njoftimi i saj paraprak, te beje pastrimin e ambienteve per llogari te Sipermarresit duke mbajtur keto shpenzime nga cdo shume qe ajo i detyrohet tek Sipermarresit ose nga garancite qe ka ne dispozicion te saj.

NENI 12. RESPEKTIMI I INSTRUKSIONEVE DHE I URDHERAVE

- 12.1 Sipermarresi eshte i detyruar te respektojë menjehere dhe plotesisht te gjithe urdherat dhe instruksionet e Mbikeqyresit.
- Ne rast se ka kundërshtime per disa urdhera ose instruksione, ai eshte i detyruar ti respektojë plotesisht ato dhe njekohesisht, brenda 48 oresh, te paraqese kundërshtimet e tij. Kundërshtimet paraqiten tek Mbikeqyresi. Paraqitja e kundërshtimit nuk e cliron Sipermarresin nga detyrimi per vazhdimin normal te punimeve.

NENI 13. DHENIA E TE DHENAVE

- 13.1 Sipermarresi eshte i detyruar te dorezoje sa me shpejt te jete e mundur cdo te dhene qe mund te kerkohet nga Mbikeqyresi, ne lidhje me punimet e kryera si p.sh. te dhena teknike, etj., si dhe listen e personelit te punesuar.
- 13.2 Mbikeqyresi, eshte gjithashtu i detyruar, qe t'i jape Sipermarresit ne kohen e duhur te dhena qe jane te domosdoshme per zbatimin e punimeve qe ai ka marre persiper. Ne qofte se ka vonesa ne dorezim, Sipermarresi ka te drejte t'i kerkoje ato me shkrim.
- 13.3 Pas perfundimit te punimeve, Sipermarresi eshte i detyruar, te dorezoje ne Banke nje vertetim per funksionimin e rregullt te kablllove te mbuluara.



NENI 14. PERSONELI I SIPERMARRESIT

- 14.1 Sipermarresi, merr persiper shprehimisht detyrimin se per realizimin e punimeve do te angazhoje punonjes dhe nepunes te siguruar prane sigurimeve shoqerore dhe shendetesore. Cdo lloj pagese ndaj organeve te sigurimeve shoqerore dhe shendetesore, per te gjithë personelin qe punon ne objekt paguhet ekskluzivisht nga Sipermarresi.
- 14.2 Sipermarresi deklaron se i gjithë personeli i tij qe do te punoje ne objekt eshte plotesisht i kualifikuar dhe ka eksperiencen perkatese dhe te nevojshme per punimet qe ai do te kryeje.
- 14.3 Personeli i Sipermarresit duhet te silltet ne menyre te kulturuar ne objekt, te mos shqetesojë personelin e Bankes dhe punonjesit e Sipermarresve te tjere qe mund te punojne ne objekt dhe te respektojë plotesisht urdherat dhe instruksionet e Mbikeqyresit.
- 14.4 Banka ka te drejte qe, sipas gjykimit te saj, te kerkoje largimin nga objekti te cdo pjestari te personelit te Sipermarresit dhe ky i fundit eshte i detyruar ta zevendesojë menjehere ate me nje punonjes tjetër te te njejtit specialitet.

NENI 15. KONTROLLI I ECURISE DHE CILESISE SE PUNIMEVE

- 15.1 Sipermarresi garanton kryerjen e punimeve ne afat dhe ne perputhje me kushtet e kesaj kontrate dhe me rregullat teknike. Ne menyre te vecante, ai garanton se punimet do te kene karakteristikat qe percaktohen ne kushtet teknike dhe do te jene te arritura nga pikepamja e zbatimit ne perputhje me anekset A dhe B, dhe nuk do te kene te meta e mangesi qe rrjedhin nga perlllogaritja e gabuar, zbatimi i keq, jo cilesor dhe cilesia e materialeve te perdoruara.
- 15.2 Banka, ka te drejten absolute per te kontrolluar punimet nga pikepamja cilesore, zbatimin e sakte, cilesor dhe te sigurt te ritmeve, te ecurise, etj., dmth te te gjithë punimeve te cilat kryen Sipermarresi.
- 15.3 Sipermarresi duhet te perfundoje punimet sipas afateve te percaktuara ne kete kontrate. Pas perfundimit te punimeve, nese Banka konstaton se sherbimi i kryer nga Sipermarresi nuk eshte ne cilesine e kerkuar, ose vjen ne kundërshtim me kushtet e kesaj kontrate, Banka ka te drejte te zgjidhe menjehere kete kontrate nepermjet nje njoftimi me shkrim. Banka do ti paguaj Sipermarresit detyrimet per punen e kryer sipas cmimeve te percaktuara ne Ankesin A.
- 15.4 Sipermarresi, ne rastin e vonesave per faj te tij dhe kur i kerkohet nga Mbikeqyresi, eshte i detyruar te perforcoje skuadren e punimeve duke organizuar punen edhe jashte orarit ose edhe me turn te trete, pa ndryshuar cmimin e tij dhe, pa patur te drejte te kerkoje demshperblim per rritjen e shpenzimeve te tij per shkaqet e mesiperme.

NENI 16 PUNIMET JASHTË NORMAVE TEKNIKE

- 16.1 Pjeset e objektit ose pjeset e punimeve te cilat gjate fazes se zbatimit ose te dorezimit gjykohen nga Mbikeqyresi se nuk jane ne perputhje me kushtet e kesaj kontrate, me projektet, pershkrimin teknik, oferten dhe pergjithesisht me normat teknike, prishen dhe rindertohen nga Sipermarresi me shpenzimet e tij menjehere pas dhenies se urdherit perkates.
- 16.2 Ne rast se Sipermarresi kundërshton ose nxjerr pengesa per zbatimin e instruksionit te mesiperme, Banka ka te drejte te zgjidhe menjehere kete kontrate nepermjet nje njoftimi me shkrim.
- 16.3 Materialet qe nuk u pergjigjen kushteve te kesaj kontrate duhet te largohen nga objekti brenda 2 (dy) diteve pas instruksionit perkates te Mbikeqyresit, perndryshe largimi i tyre behet nga vete Banka me shpenzime dhe per llogari te Sipermarresit, sipas neneve te mesiperme.

NENI 17. RESPEKTIMI I AUTORITETEVE POLICORE DHE I RENDIT PUBLIK

- 17.1 Sipermarresi eshte i detyruar te respektojë plotesisht kushtet e sigurimit, te qetesise publike, te qarkullimit te automjeteve etj, edhe ne rast se masat qe mund te instruktojne ose te kerkojne autoritetet policore ose autoritetet e tjera, nuk jane percaktuar qartesisht nga perfaqesuesit e Bankes ose nuk eshte dhene urdher paraprak me shkrim per zbatimin e tyre.
- 17.2 Pergjegjësia e zbatimit te ketyre masave bie ekskluzivisht mbi Sipermarresin dhe cdo detyrim monetar qe mund ti faturohet Bankes, ato do te mbahen sipas percaktimeve te nenit 20.3.

NENI 18. SIGURIMI I OBJEKTIT

- 18.1 Sipermarresi eshte i detyruar te siguroje Banken se do kryeje pagesen ne rastin e cdo lloj rreziku per shendetin, integritetin apo demtimet materiale te punonjesve ne objekt, si dhe te tretet qe do te pesonin



deme nga zbatimi i punimeve.

18.2 Sipermarresi, gjate gjithë kohës së punimeve, merr përsipër detyrimin për të respektuar ligjet në fuqi, aktet nënligjore dhe rregulloret lidhur me sigurimin dhe shëndetin e punonjësve dhe në përgjithësi të të gjithë personelit që punon në objekt .

NENI 19. SHPERBLIMI PER PUNEN – STABILITETI I CMIMEVE

19.1 Palet e kesaj kontrate, janë marrë vesh që në cmimet për njësi (të rena dakord), sikurse janë përcaktuar në Aneksin A, përfshihen të gjithë shperblimet e Sipermarresit, të cdo lloji natyre, që janë të nevojshme për zbatimin e plote të punimeve në përputhje me kushtet teknike dhe me këto kontrate, si edhe të cdo lloji punimi tjetër që ka lidhje me këto.

19.2 Sipermarresi deklaron që kontrata u hartua në bazë të preventivit, saktësia dhe mjaftueshmërinë e të cilit garanton punimet, për këto arsye ai heq dorë pa asnjë rezervë nga cdo e drejtë, qoftë kjo edhe në të ardhmen për të kërkuar shtesë të shperblimit të sipermarresit të rene dakord.

19.3 Palet e kesaj kontrate bien dakord shprehimisht që në asnjë rast nuk do të ketë rishikim të cmimeve, qoftë edhe në rast të ndryshimit të kushteve të sotme ekonomike (të tregut), ose të shtesave të vlerës së cdo materiali dhe shperblimeve për ditë pune, si dhe të kontributeve për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore të personelit punonjës dhe teknik, për një periudhë 2 vjeçare. Për këto qëllim Sipermarresi deklaron pa asnjë rezervë se ka marrë në konsideratë, me kujdes, cmimet e rena dakord, në të cilat është përfshirë edhe një përqindje që do ta mbulojë atë nga cdo lloji risku, rivlerësimi, kostoje të paparashikuara ose ndonjë arsye tjetër.

NENI 20 – PAGESAT – ZBRITJE NGA PAGESAT (NDALESAT)

20.1 Cdo lloji pagese e Sipermarresit kryhet sipas përcaktimeve në Aneksin A ku përfshihet TVSH, nenit 4 dhe të nenit 20.4 bazuar në situacionet që miratohen Mbikqyresit.

20.2 Nga cdo faturim do të mbahen nga Banka përqindjet që përcaktohen nga kushtet e kesaj Kontrate, si garanci për zbatimin e Kontrates.

20.3 Gjithashtu, Banka ka të drejtë të mbaje nga shumatat që duhet t'i paguajë Sipermarresit, cdo shumë për llogari të gjobave që mund të jenë faturuar Bankës nga organet kompetente, për mos respektim të Legjislacionit nga Sipermarresi.

20.4 Banka detyrohet të shlyejë Sipermarresin, brenda një afati 30 (tridhjetë) ditësh pas dorezimit të faturës (situacionit), nga Sipermarresi tek Banka. Faturat (situacionet) duhet të shoqërohen nga dokumente justifikuese (evidenca krahasuese, matje etj).

20.5 Pagesa nga Banka e Sipermarresit do të kryhet kundërt paraqitjes nga Sipermarresi të faturave me TVSH si dhe të situacioneve perkates.

20.6 Për cdo ditë vonese në pagese, "Banka" penalizohet sipas kamatës ligjore në fuqi, në përputhje me Ligjin 48/2014 datë 24.04.2014.

NENI 21. MARRJA NE DOREZIM E PUNIMEVE

21.1 Pas përfundimit të punimeve, Mbikqyresit kontrollon cilësinë e punimeve. Sipermarresi është përgjegjës për cdo të metë teknike që do të verëhet nga Mbikqyresit dhe është i detyruar, pa ndonjë shperblim të vecantë, ta rregullojë atë (d.m.th ta rindertojë ose zëvendësojë) duke rregulluar të gjitha mangësitë e vërejtura nga Mbikqyresit brenda 48 orëve.

21.2 Nëse pas përfundimit të afatit të përmendur në nenin 22.1, Banka konstaton se:

a- shërbimi i kryer nga Sipermarresi nuk është në cilësinë e kërkuar, ose vjen në kundërshtim me kushtet e kesaj kontrate, Banka ka të drejtë të zgjidhë menjëherë këto kontrate nëpërmjet një njoftimi me shkrim. Banka do të paguajë Sipermarresit detyrimet për punën e kryer sipas cmimit të përcaktuar në Ankesat A.

b- shërbimi i kryer nga Sipermarresi është në cilësinë e kërkuar dhe në përputhje me kushtet e kesaj kontrate, kryhet marrja në dorezim e punimeve dhe hartohet Protokollit i Marrjes në dorezim nga të dy palet.

NENI 22. KALIMI I KONTRATES

22.1 Sipermarresit është i ndaluar dhe Banka do të zgjidhë menjëherë këto kontrate nëpërmjet një njoftimi me shkrim, në rast kalimi të kesaj kontrate, direkt ose indirekt, pjesërisht ose tërësisht, tek persona të tretë.



NENI 23. VENDQENDRIMI I SIPERMARRESIT – NJOFTIMET

- 23.1 Selia e perhershme e Sipermarresit sipas deklarimit se tij eshte: ne Tirane ne Rr. Komuna e Parisit, Kompleksi Kika, Tyneli 2, Dyqani 4, Tirane dhe do te dergohet cdo dokument ose njoftim qe ka lidhje me kete kontrate.
- 23.2 Ne rast se Sipermarresi, mungon ose kundeshton marrjen ne dorezim te dokumentave apo njoftimeve, atehere ato do te dergohen me poste rekomande ne adresen e deklaruar me siper.
- 23.3 Ne rast se Sipermarresi do te ndryshoje seline eshte i detyruar t'i njoftoje me shkrim menjehere Bankes adresen e re te tij, sepse ne te kundert do te konsiderohet i ligjshem njoftimi qe do te kryhet ne adresen e deklaruar fillimisht.

NENI 24. RUAJTJA E PUNIMEVE. SIGURIMI I MATERIALEVE.

- 24.1 Sipermarresi ka pergjegjesine e ruajtjes se punimeve qe zbaton, te materialeve dhe pajisjeve qe ka cuar ne objekt, gjate gjithe periudhes, nga dita e vendosjes ne objekt, deri ne dorezimin e punimeve. Gjate kesaj periudhe Banka nuk ka asnje pergjegjesi per humbjet apo demtimet e materialeve dhe pajisjeve, si edhe per demtimet qe mund t'i behen punimeve te kryera nga Sipermarresi.

NENI 25 – PEZULLIMI I PUNIMEVE

- 25.1 Ne rast pezullimi te punimeve, si rezultat i urdherit te autoriteteve, per shkak te grevave te pergjithshme ose forces madhore, Sipermarresi nuk ka te drejte per asnje lloj shperblimi per kete periudhe, pervec te drejtes qe ka per te shtyre afatin e punimeve per nje periudhe kohore te njejte me ate te pezullimit per arsyet e mesiperme.
- 25.2 Ne rast se Sipermarresi, nderpret aktivitetin e tij tregtar apo falimenton ose likujdohet, kontrata zgjidhet automatikisht. Kur, nderprerja e aktivitetit tregtar, likujdimi apo falimentimi i Sipermarresit, ndodh perpara nenshkrimit te kesaj kontrate dhe perpara vendosjes se tij ne objekt, kontrata zgjidhet automatikisht dhe garancia kthehet mbrapsht.

NENI 26. PASOJAT E MOSRESPEKTIMIT (MOSPERMBUSHJES) TE KUSHTEVE TE KONTRATES

- 26.1 Per cdo shkelje nga ana e Sipermarresit te kushteve te kesaj kontrate, ose kushteve dhe marreveshjeve te bashkengjitura kesaj kontrate, i jep te drejte Bankes ta shpalle ate te deshtuar, me deklarim te thjeshte nga ana e saj. E njejta gje ka vlere edhe ne rastin e lenies pergjysem ose totalisht te punimeve, ne rastin e pakesimit te numrit te personelit te tij si edhe ne rastin e vonesave ne ecurine e punimeve, sipas gjykimit te Bankes.
- 26.2 Me deklarimin e Sipermarresit si te deshtuar, kalojne ne favor te Bankes, ne forme gjobe, cdo lloj shume qe i eshte mbajtur Sipermarresit nga situacionet si dhe garancia per cilesine e punimeve. Gjithashtu, Banka ka te drejte te kerkoje demshperblim per cdo humbje direkte ose indirekte qe eshte rezultat i shkeljes se kontrates, mospermbushja e kushteve te saj, apo anekseve te bashkengjitura asaj. Pas shpalljes se deshtimit, Banka ka te drejte te zbatoje punimet me Sipermarres te ri.
- 26.3 Ne nje rast te tille, Banka ka te drejte te urdheroje Sipermarresin qe te largoje nga objekti, brenda nje afati te caktuar, te gjithe materialet dhe pajisjet e tij. Sipermarresi detyrohet te zbatoje kete kusht, perndryshe i jep Bankes qe tani, urdhrin e parevokueshem, qe ajo ka te drejte qe t'i largoje ato me shpenzimet e Sipermarresit dhe pa detyrimin per ruajtjen e tyre pas largimit.

NENI 27. MIREMBAJTJA

- 27.1. Garancia per materialet e perdorura dhe punimet e kryera.
- 27.2. Cdo riparim brenda afateve te permendur ne nenin 27.1, do te kryhet nga Sipermarresi pa asnje demshperblim, me perjashtim te rasteve te permendura ne nenin 31.3.
- 27.3 Per cdo demtim mbi materialet e permendura ne piken 27.1, si pasoje e akteve apo veprime dashakeqe, si dhe forcave madhore, riparimet do te paguhen sipas cmimeve te pershkruara ne Aneksin A.
- 27.4 Banka ne rastet e kerkeses per sherbim, njofton "Sipermarresiin" menjehere me shkrim. Sipermarresi eshte i detyruar t'i pergjigjet "Bankes" me shkrim brenda te njejtës dite nga marrja e njoftimit dhe te nise menjehere procedurat e rastit.
- 27.5 Pjeset e kembimit qe do te perdoren nga "Sipermarresi", do te jene te reja, origjinale dhe sipas standarteve.
- 27.6 "Sipermarresi" merr persiper te perballoje te gjitha shpenzimet ne rastet e demeve te mundshme, si dhe transportin e materialeve te demtuara, objekt te kesaj kontrate, nga vendi ne te cilin jane te instaluar,



ne territorin e tij dhe pas riparimit kthimin serisht ne vendin nga ku materialet jane marre.

27.7 Afati i riparimit për dëmet e vogla do të jetë deri 12 orë, kurse për dëmet e renda do të jetë 48 orë nga momenti i njoftimit.

NENI 28. RUAJTJA E SEKRETIT

28.1 “Sipermarresi” dhe punonjesit e saj jane kategorikisht te ndaluar te kene akses ne te dhenat personale te te treteve te mbledhura nga “Banka” gjate aktivitetit te saj.

28.2 Palet jane te detyruara te ruajne plotesisht konfidencialitetin dhe te mos u bejne te njohur te treteve asnje informacion qe ato mund te marrin, si gjate zbatimit te kesaj kontrate ashtu edhe pas perfundimit te saj.

28.3 Palet bien dakord qe konsiderohen te fshehta dhe sekrete informacionet me goje ose me shkrim, te dhenat, metodat, teknikat ose procedurat qe ndjek Banka per planifikimin, zhvillimin dhe ofrimin e produkteve ose sherbimeve te saj si dhe cdo informacion qe ka te beje me strukturen materialoteknike, ambientet dhe instalimet qe gjenden ne te, per klientelen, veprimtarine afariste dhe personelit qe ka Banka. “Sipermarresi” si dhe punonjesit e tij, jane te detyruar per mbajtjen e fshehtesise se plote per informacionet dhe te dhenat qe behen te njohura per ta nepermjet kesaj kontrate, duke pasur pergjegjesi penale ne baze te Kodit Penal si dhe pergjegjesi per kompensimin e cdo demti qe mund ti shkaktohet Bankes per arsye te shkeljes se detyrimit te lartpermendur.

28.4 “Sipermarresi” duhet te njoftoje “Banken” ne rast cenimi te te dhenave personale te mbledhura nga kjo e fundit.

28.5 “Sipermarresi” duhet te njoftoje “Banken” menjehere dhe pa vonese, per cdo dem, demtim ose per cdo ngjarje tjeter te jashtezakonshme gjate ushtrimit te sherbimit.

NENI 29. KLAUZOLA KUNDER RYSHFETIT DHE KORRUPSIONIT

29.1 Sipermarresi angazhohet se nuk do te marre, nuk do te ofroje, premtroje ose do te jape ndonje perfitim financiar ose te ndonje lloji tjeter, qe nuk eshte i detyrueshem sipas praktikave me te mira tregtare apo kushteve kontraktuale, drejtperdrejt ose terthorazi per ndonje person ose subjekt te lidhur apo jo me Banken, ne kembim qe ata te veprojne ose te mos veprojne ne kundershtim me permbushjen e detyrave te tyre per t’i mundesuar Sipermarresit lidhjen dhe/ ose permbushjen e kesaj Marreveshje.

NENI 30. ANKIMIMET

30.1. Objekt ankimimi do te jete mosrealizimi i neneve te kesaj kontrate.

30.2. Ankimimet do te behen nga “Banka” me shkrim brenda 5 (pese) diteve nga data e konstatimit ose perfundimit te afatit te sherbimit.

30.3. “Sipermarresi” brenda 48 oreve nga marrja e njoftimit per ankim ndaj sherbimit, duhet te paraqitet prane “Bankes”, per te zgjidhur objektin e Ankimit ne te kundert do te aplikohet neni 21.2.a.

NENI 31. TERHEQJA NGA KONTRATA

31.1. Secila pale mund te terhiqet nga kontrata, ne qofte se pala tjeter shkakton shkelje themelore te saj qe jane:

31.1. a. “Banka” konstaton se:

- “Sipermarresi” nuk ploteson kerkesat cilesore te sherbimit.

- “Sipermarresi” vonon sherbimin, tej afateve te percaktuara ne kontrate.

- “Sipermarresi” nuk eshte ne gjendje te permbushe ne rregull, detyrimet kontraktore.

Ne rast se kontrata zgjidhet nga “Banka” per shkaqet e permendura ne paragrafet e 31.1.a, “Sipermarresi” eshte i detyruar t’i paguaj “Bankes” nje penalitet ne masen prej 5 % te vleres se shlyer te kontrates.

31.1.b. “Sipermarresi” mund te terhiqet nga kontrata kur “Banka” nuk kryen ne afat, pagesat per sherbimin e ofruar dhe te marre ne dorezim prej tij, edhe kur cilesia e ketij te sherbimi ka qene ne perputhje te plote me kushtet e percaktuara ne dokumentat e kerkuara. Ne nje rast te tille Sipermarresi i dergon njoftim me shkrim Bankes per pagesen e fatures. Nese Banka nuk kryen pagesen brenda 5 diteve pune nga dita qe ka marre njoftimin, Sipermarresit i lind e drejta te nderprese menjehere nepermjet nje njoftimi me shkrim kete kontrate.

NENI 32. FORCAT MADHORE

32.1. “Sipermarresi” nuk e humbet garancine e realizimit te kontrates kur mosrespektimi i detyrimeve te kontrates eshte rezultat i nje Force Madhore.

32.2. Do te konsiderohet Force Madhore cdo ngjarje qe ndodh jashte kontrollit te “Sipermarresit” dhe nuk perben



gabim apo neglizhence nga ana e "Sipermarresit" dhe qe nuk mund te parashikohet. Ketu bejne pjese luftrat, zjarret, permbytjet, termetet, epidemite, embargot.

32.3. "Sipermarresi" duhet qe te njoftoje me shkrim "Banken" per shfaqjen e fenomenit te Forces Madhore.

NENI 33. ZGJIDHJA E MOSMARREVESHJEVE

33.1 Kjo kontrate i nenshtrohet legjislacionit Shqiptar.

33.2 Cdo mosmarreveshje midis tyre, palet angazhohen se do ta zgjidhin me mirekuptim, ne rast se kjo nuk do te arrihet, atehere kompetente per zgjidhjen e konfliktit midis tyre do te jete Gjykata e Shkalles se Pare e Juridiksionit te Pergjithshem Tirane.

10. Per informacione te metejshme ju mund te kontaktoni me:

E-mail. procurement@tiranabank.al

11. Ju lutem konfirmoni ne e-mailin e sipershenuar marrjen e kesaj ftese dhe nese ju pranoni te merrin pjese ne kete procedure prokurimi.

12. Ne vemendjen tuaj: Pagesat per kompanine/te fituese per procesin e prokurimit do te behen nepermjet llogarise ne Banken Tirana dhe ne rast se nuk ka mundesi per te hapur nje llogari ne Banken Tirana, komisionet e transferimit do t'i ngarkohen kompanise.

Sinqerisht,
BANKA TIRANA

ANEKSI A – KOSTO DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE

Nr	Pershkrimi	Njesia	Cmim/ njesi
1	Montimi, cmontimi, pastrimi i reklamave ballore, reklamave flamur, TOTEMS, ATM	ml	
2	Ndricim LED	ml	
3	Transformator 80 W	cope	
4	Transformator 300 W	cope	
5	Transformator outdoor 100 W	cope	
6	Transformator outdoor 150 W	cope	
7	Transformator outdoor 200 W	cope	
8	Transformator outdoor 350 W	cope	
9	Transformator outdoor 450 W	cope	
10	Sensor muzgu per reklamat	cope	
11	Timer	cope	
12	Automat	cope	
13	Ngjites	ml	
14	Vida (permasa te ndryshme)	cope	
15	Automat & diferencial	cope	
16	Kabell elektrik	ml	
17	Plexiglass I bardhe 4 mm	m ²	
18	Prerje adezivi me cutter + ngjitje	m ²	
19	Plexiglass transparent 3mm	m ²	
20	Riparim/ndryshim i strukturave te profileve	ml	
21	Lyerje e profileve metalike	njesi	
22	Forex 10mm+adeziv	ml	
23	Plexiglass transparent 5mm	m ²	
24	Totem nga te dyja anet me etalbond + frezim+ ndricim	m ²	
25	Plexiglass I bardhe 3mm	m ²	
26	Adeziv akull + aplikim	m ²	
27	Printim ne adeziv akull+ ngjitje	m ²	
28	Forex 3mm+adeziv	m ²	
29	Printim ne banner +unaza + litare	m ²	
30	Printim ne banner	m ²	
31	Policarbonat 5mm transparent	m ²	
32	Logobox me plexiglass 3mm +adeziv + ndricim	m ²	
33	Strehe per ATM I realizuar me etalbond+anesore me forex 10mm + brandim me adeziv. Anesore 50x54 dhe streha 87x70	cope	
34	Printim ne adeziv + cutter (stickers)	m ²	
35	C'montim reklame	m ²	
36	Profile metalike per reklama ballore ATM-je, reklame - flamur dhe kioske	ml	
37	Printim ne banner mesh	m ²	
38	Konstatim Defekti	ore	
39	Kosh per ATM I realizuar me etalbond + logim me adeziv 25x40	cope	
40	Kosh per ATM I realizuar me policarbonat, veshje me adeziv akull 25x40	cope	
41	Spote 10w, 6500 K	cope	
42	Reklame flamur sipas skices bashkelidhur	cope	
43	Printim ne adeziv rrjete + ngjitje	m ²	
44	Sherbim zhveshje per adeziv ekzistues	m ²	
45	Adezive CAST + ngjitje	m ²	
46	Adeziv I thjeshte + ngjitje	m ²	



47	Logo dhe shkronja 3D Forex 20mm. Lyerje logo sipas RAL te bankes	ml	
48	Forex 5mm+adeziv	m ²	
49	Montim I forexit me biadeziv	m ²	
50	3D Logo & shkronja Totem (for specific cases Shkodra & Saranda)	cml	
51	Bazament Etalbondi h=72 cm	ml	
52	Logo 3D me ndricim Led 12.5 W/m h=52 (394x52)	ml	
53	Logo 3D me ndricim Led 12.5 W/m h=36 (280x36)	ml	
54	Skele/kosh	ore	
55	Etalbond per veshje nga mbrapa te reklames	m ²	
56	Printim ne kanavace + skelet druri	m ²	
57	Shkaterrimi per materialet e vjetra	m ²	
58	Cover ATM Through the Wall sipas projektit bashkelidhur.	cope	
59	Cover ATM Lobby e vogel sipas projektit bashkelidhur.	cope	
60	Cover ATM Lobby e madhe sipas projektit bashkelidhur.	cope	
61	Kioske ATM sipas projektit bashkelidhur.	cope	
62	Leter murale /eco print HP	m ²	
63	Montim leter murale	m ²	
64	Shpenzime Shpenzime transporti per rruge plote (round trip) (Vetem per punime mbi 45 km jashte Tiranes)	all/km	

Cmimet duhet te perfshijne TVSH-ne si dhe te gjitha taksat ose shpenzimet e nevojshme. Oferta juaj financiare duhet te jete **ekzaktesisht sipas tabelës së mesiperme.**

Garancia:

- Alukobond - Kerkuar nga Banka minimumi 5 vite. **Ofruar nga ju** _____
- Shkronjat dhe logo 3D- Kerkuar nga Banka minimumi 2 vite **Ofruar nga ju** _____
- Ndricimi LED - Kerkuar nga Banka minimumi 2 vjet. **Ofruar nga ju** _____
- Garanci punimesh - Kerkuar nga Banka minimumi 1 vit. **Ofruar nga ju** _____
- Garanci materialesh - Kerkuar nga Banka minimumi 2 vite. **Ofruar nga ju** _____

Klientet:

Klientet per punime te njejta apo te ngjashme me ate te kerkuar: _____



ANEKSI B - RRJETI I DEGEVE DHE HO

Nr.	Branch	Branch Code
1	Dega Garda	0110
2	Dega Zogu I Pare	0100
3	Dega Autostrada	0115
4	Dega GKAM	0120
5	Dega Parku	0125
6	Dega Brryli	0130
7	Dega Zogu Zi	0140
8	Dega Pazari I Ri	0160
9	Dega Uzina Dinamo, Medrese	0180
10	Dega Komuna Parisit	0190
11	Dega ASTIR	0112
12	Dega Kamez Qender	1300
13	Dega Fier	0200
14	Dega Durresi Voloti	0300
15	Dega Durres Vollga	0310
16	Dega Vlora	0700
17	Dega Elbasan	0800
18	Dega Saranda	0900
19	Dega Ksamili	0920
20	Dega Lushnja	1000
21	Dega Lezhe	1200
22	Dega Librazhd	1500
23	Dega Berat	1700
24	Dega Permeti	1900
25	Dega Vore	2000
26	Dega Lac	2200
27	Dega GJIROKASTER	0400
28	Dega KORCE	0500
29	Dega SHKODER	0600
34	Dega PORCELAN	0116
35	Dega Bllok	0114
36	Dega Premium MET-Building	0010

