

**TABELË PËRMBLEDHËSE E KUSHTEVE TË KREDIVE PËR INDIVIDË PAGAMARRËS**

PRODUKTI	MONEDHA / SHUMA E FINANCIMIT	INTERESI	Norma Efektive e Interesit (NEI)
<b>BLERJE / NDËRTIM /RIKONSTRUKSION SHTËPIE</b>	<b>BLERJE/NDERTIM:</b> LEK: min 525,000 LEK - max 105,000,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 1,000,000 EUR <b>RIKONSTRUKSION:</b> LEK: min 1,000,000 LEK - max 25,000,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 200,000 EUR	<b>LEK:</b> 3.5% fiks per vitin e pare, me pas Bono Thesari 12M + 1.6%, (Min 4%) <b>EUR:</b> Euribor 12M + 4%, (Min 4.5%)	<b>NEI (LEK) = 5.42%</b> <b>NEI (EUR)= 8.91%</b> <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 30 vjet )</i>
<b>BLERJE/NDËRTIM/RIKONSTRUKSION DYQANIZYRË</b>	<b>BLERJE/NDERTIM:</b> LEK: min 625,000 LEK - max 62,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 500,000 EUR <b>RIKONSTRUKSION:</b> LEK: min 1,000,000 LEK - max 18,750,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 150,000 EUR	<b>LEK:</b> Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4%) <b>EUR:</b> Euribor 12M + 4.5%, (Min 4.5%)	<b>NEI (LEK) =6.61%</b> <b>NEI (EUR)= 9.46%</b> <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )</i>
<b>KREDI PËR ÇDO DËSHIRË</b>	<b>LEK:</b> min 625,000 LEK - max 12,500,000 LEK <b>EUR:</b> min 5,000 EUR - max 100,000 EUR	<b>LEK:</b> Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) <b>EUR:</b> Euribor 12M + 5%, (Min 5.5%)	<b>NEI (LEK) = 7.17%</b> <b>NEI (EUR)= 9.97%</b> <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )</i>
<b>KREDI PER BLERJE/NDERTIM/RIKONSTRUKSION SHTEPIE PER EMIGRANT</b>	<b>BLERJE/NDERTIM:</b> LEK: min 525,000 LEK - max 31,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 300,000 EUR <b>RIKONSTRUKSION:</b> LEK: min 840,000 LEK - max 21,000,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 200,000 EUR	<b>LEK:</b> Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4.5%) <b>EUR:</b> Euribor 12M + 4.5%, (Min 4.5%)	<b>NEI (LEK) = 6.61%</b> <b>NEI (EUR)= 8.75%</b> <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )</i>
<b>LEASING</b>	<b>LEK:</b> min 1,050,000 LEK - max 31,500,000 LEK <b>EUR:</b> min 10,000 EUR - max 300,000 EUR	<b>LEK:</b> Bono Thesari 12M + 6%, (Min 8%) <b>EUR:</b> Euribor 12M + 6.5%, (Min 8%)	<b>NEI (LEK) = 11.41%</b> <b>NEI (EUR)= 11.91%</b> <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000 ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 5 vjet )</i>
<b>KREDI KONSUMATORE E PASIGURUAR</b>	<b>LEK:</b> min 100,000 LEK - max 3,000,000 LEK <b>EUR:</b> min 800 EUR - max 25,000 EUR	<b>LEK:</b> FIX: 9%*3Y (≤) 10%*4Y 11%*5Y VARIABEL: BTH 12M + 9%, MIN 9.5% MIX: 9%*3Y, më pas BTH 12M + 9%, MIN 9.5% <b>EUR:</b> FIX: 10%*3Y (≤) 11%*4Y 12%*5Y VARIABEL: EURIBOR 12M + 10%, MIN 10.5% MIX: 10%*3Y, më pas EURIBOR 12M + 10%, MIN 10.5%	<b>NEI (LEK) = 13.36%</b> <b>NEI (EUR)= 14.06%</b> <i>(Shembull ilustrues per shume 3,000,000ALL / 25,000EUR dhe kohëzgjatja 10 vjet, Interes MIX)</i>
<b>KREDI STUDENTORE E SIGURUAR</b>	<b>LEK:</b> min 500,000 LEK - max 6,250,000 LEK <b>EUR:</b> min 4,000 EUR - max 50,000 EUR	<b>LEK:</b> Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) <b>EUR:</b> Euribor 12M + 5%, (Min 5.5%)	<b>NEI (LEK) =6.33%</b> <b>NEI (EUR)= 8.62%</b> <i>(Shembull ilustrues per shume 6,250,000ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 15 vjet )</i>
<b>KREDI STUDENTORE E PASIGURUAR</b>	<b>LEK:</b> min 50,000 LEK - max 1,250,000 LEK <b>EUR:</b> min 400 EUR - max 10,000 EUR	<b>LEK:</b> Bono Thesari 12M + 5.5%, (Min 6%) <b>EUR:</b> Euribor 12M + 6.5%, (Min 6.5%)	<b>NEI (LEK) =11.29%</b> <b>NEI (EUR)= 12.33%</b> <i>(Shembull ilustrues per shume 875,000ALL / 7,000EUR dhe kohëzgjatja 7 vjet )</i>
<b>OVERDRAFT</b>	Deri ne 3 Paga NETO	12M + 10%, Min 14% <b>EUR:</b> EURIBOR 12M + 12%, Min 15%	<b>LEK: BTH</b> <b>NEI (LEK) =14%</b> <b>NEI (EUR)= 15.3%</b>
<b>VISA CLASSIC CREDIT CARD</b>	<b>ALL:</b> Min 12,500 - Max 6,250,000 <b>EUR:</b> Min 100 - Max 50,000	18% (me bazë vjetore)	<b>NEI (LEK) =20.87%</b> <b>NEI (EUR) =20.39%</b> <i>(Shembull ilustrues per shume 100,000ALL / 800EUR dhe kohëzgjatja 1 vit )</i>

VISA GOLD CREDIT CARD	ALL: Min 31,250 - Max 6,250,000 EUR: Min 250 - Max 50,000	18% (me bazë vjetore)	NEI (LEK) =24.78% NEI (EUR) =25.27% (Shembull ilustrues për shume 100,000ALL / 800EUR dhe kohëzgjatja 1 vit )
-----------------------	--	-----------------------	---

**Shënime të përgjithshme:**

- Indekset Bono Thesari, Euribor dhe Libor afishohen çdo ditë në degët e Tiranë Bank dhe në faqen zyrtare të website-it: www.tiranabank.al.
- Për kreditë hipotekore dhe ato të siguruara, aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 20% mbi normën e interesit të aplikuar.
- Për kreditë e pasiguruara dhe Overdraftin aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 25% mbi normën e interesit standard të aplikuar.

**Shënime mbi përllogaritjen e Normës Efektive të Interesit (NEI):**

- Vlera e indeksit 12M Bono Thesari (3.1%); 12M Euribor (2.7%) të përdorur është ajo e publikuar më 02.10.2024
- Norma e interesit e përdorur është norma minimale e interesit në fuqi dhe norma fikse aty ku aplikohet.

Në përllogaritjen e NEI përfshihen kostot e sigurimit të jetës dhe pronës, komisioni i administrimit dhe komisioni i mirëmbajtjes së llogarisë (ku aplikohet) sipas kushteve të punës në fuqi. NEI ndryshon në varësi të ndryshimit të kohëzgjatjes së kredisë dhe kostove të aplikuara. Për një përllogaritje më të saktë jeni të lutur të drejtoheni në një nga degët e Tiranë Bank.

Tetor 2024



TABELË PËRMBLEDHËSE E KUSHTEVE TË KREDIVË PËR INDIVIDË STANDART			
PRODUKTI	MONEDHA / SHUMA E FINANCIMIT	INTERESI	Norma Efektive e Interesit (NEI)
BLERJE / NDËRTIM /RIKONSTRUKSION SHTËPIE	<b>BLERJE/NDERTIM:</b> LEK: min 525,000 LEK - max 105,000,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 1,000,000 EUR <b>RIKONSTRUKSION:</b> LEK: min 1,000,000 LEK - max 25,000,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 200,000 EUR	LEK: 3.5% fiks për vitin e parë, me pas Bono Thesari 12M + 2.2%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4%, (Min 4.5%)	NEI (LEK) = 5.82% NEI (EUR)= 8.91%  (Shembull ilustrues për shume 6,250,000ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 30 vjet )
BLERJE/NDËRTIM/RIKONSTRUKSION DYQAN/ZYRË	<b>BLERJE/NDERTIM:</b> LEK: min 625,000 LEK - max 62,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 500,000 EUR <b>RIKONSTRUKSION:</b> LEK: min 1,000,000 LEK - max 18,750,000 LEK EUR: min 8,000 EUR - max 150,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 2.5%, (Min 4%) EUR: Euribor 12M + 4.5%, (Min 4.5%)	NEI (LEK) = 7.57% NEI (EUR)= 9.46%  (Shembull ilustrues për shume 6,250,000ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )
KREDI PËR ÇDO DËSHIRË	LEK: min 625,000 LEK - max 12,500,000 LEK EUR: min 5,000 EUR - max 100,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) EUR: Euribor 12M + 5%, (Min 5.5%)	NEI (LEK) = 7.01% NEI (EUR)= 9.97%  (Shembull ilustrues për shume 6,250,000ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 20 vjet )
LEASING	LEK: min 1,050,000 LEK - max 31,500,000 LEK EUR: min 10,000 EUR - max 300,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 6%, (Min 8%) EUR: Euribor 12M + 6.5%, (Min 8%)	NEI (LEK) = 11.41% NEI (EUR)= 11.91%  (Shembull ilustrues për shume 6,250,000 ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 5 vjet )
KREDI KONSUMATORE E PASIGURUAR	LEK: min 100,000 LEK - max 3,000,000 LEK EUR: min 800 EUR - max 25,000 EUR	LEK: FIX: 10%*3Y (≤) 11%*4Y 12%*5Y VARIABEL: BTH 12M + 10%, MIN 10.5% MIX: 10%*3Y, më pas BTH 12M + 10%, MIN 10.5% EUR: FIX: 10%*3Y (≤) 11%*4Y 12%*5Y VARIABEL: EURIBOR 12M + 10%, MIN 10.5% MIX: 10%*3Y, më pas EURIBOR 12M + 10%, MIN 10.5%	NEI (LEK) = 14.37% NEI (EUR)= 14.06%  (Shembull ilustrues për shume 3,000,000ALL / 25,000EUR dhe kohëzgjatja 10 vjet, Interes MIX)
KREDI STUDENTORE E SIGURUAR	LEK: min 500,000 LEK - max 6,250,000 LEK EUR: min 4,000 EUR - max 50,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 3%, (Min 5%) EUR: Euribor 12M + 5%, (Min 5.5%)	NEI (LEK) =6.33% NEI (EUR)= 8.62%  (Shembull ilustrues për shume 6,250,000ALL / 60,000EUR dhe kohëzgjatja 15 vjet )
KREDI STUDENTORE E PASIGURUAR	LEK: min 50,000 LEK - max 1,250,000 LEK EUR: min 400 EUR - max 10,000 EUR	LEK: Bono Thesari 12M + 5.5%, (Min 6%) EUR: Euribor 12M + 6.5%, (Min 6.5%)	NEI (LEK) =11.29% NEI (EUR)= 12.33%  (Shembull ilustrues për shume 875,000ALL / 7,000EUR dhe kohëzgjatja 7 vjet )
VISA CLASSIC CREDIT CARD	ALL: Min 12,500 - Max 6,250,000 EUR: Min 100 - Max 50,000	20% (me bazë vjetore)	NEI (LEK) =24.83% NEI (EUR) =24.83% (Shembull ilustrues për shume 100,000ALL / 800EUR dhe kohëzgjatja 1 vit )
VISA GOLD CREDIT CARD	ALL: Min 31,250 - Max 6,250,000 EUR: Min 250 - Max 50,000	18% (me bazë vjetore)	NEI (LEK) =24.78% NEI (EUR) =25.27% (Shembull ilustrues për shume 100,000ALL / 800EUR dhe kohëzgjatja 1 vit )

Shënime të nëraihshme:

1. Indeksat **Bono Thesari, Euribor dhe Libor** afishohen çdo ditë në degët e Tirana Bank dhe në faqen zyrtare të website-it: [www.tiranabank.al](http://www.tiranabank.al).

2. Për kreditë hipotekore dhe ato të siguruara, aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 20% mbi normën e interesit të aplikuar.

3. Për kreditë e pasiguruara aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 25% mbi normën e interesit standard të aplikuar.

4. Për Kartën e Kreditit aplikohet interes penalizues për pagesat e vonuara plus 10% mbi normën e interesit standard të aplikuar.

**Shënime mbi përlogaritjen e Normës Efektive të Interesit (NEI):**

1. Vlera e indeksit 12M Bono Thesari (3.1%); 12M Euribor (2.7%) të përdorur është ajo e publikuar më 02.10.2024

2. Norma e interesit e përdorur është norma minimale e interesit në fuqi dhe norma fikse aty ku aplikohet.

Në përlogaritjen e NEI përfshihen kostot e sigurimit të jetës dhe pronës, komisioni i administrimit dhe komisioni i mirëmbajtjes së llogarisë (ku aplikohet) sipas kushteve të punës në fuqi.

NEI ndryshon në varësi të ndryshimit të kohëzgjatjes së kredisë dhe kostove të aplikuara. Për një përlogaritje më të saktë jeni të lutur të drejtoheni në një nga degët e Tirana Bank.